



2021年10件32项市办实事发布

昨日,市十六届人大五次会议秘书处发布了2021年10件市办实事。根据市委、市政府部署安排,2020年8月底以来,市政府办公厅会同各有关部门和单位,通过“走进市办实事、见证民生项目”活动、网上征集、建议提案梳理、“三我”活动和市政务服务热线平台大数据分析等形式,多层次、多渠道面向社会各界广泛开展项目征集,认真组织调研论证。在把握“以人为本、突出重点、普惠可行”原则的基础上,充分考虑民生需求和经济发展水平,尽力而为,量力而行,最终筛选确定2021年市办实事10件32项。所选项目涵盖“就业、教育、居住、交通、医疗、环境、养老、救助扶弱、文化体育、政务服务”等基本民生领域,推动民生水平在发展中不断完善、稳步提升。

就业创业

做好就业创业保障,实现城镇新增就业35万人,引才聚才25万人,政策性扶持创业3万人,提升重点群体职业技能5万人,完成农民技能培训2万人,打造服务职工设施105处。

(1)实现城镇新增就业35万人,引才聚才25万人,政策性扶持创业3万人,提升企业职工、就业困难人员和贫困劳动力等重点群体职业技能5万人,完成农民技能培训2万人,促进就业创业,推动乡村振兴,助推经济社会高质量发展。

教育

推动教育扩优提质,开工建设中小学和幼儿园50所,对全市212所农村小规模中小学校食堂实施运行补助。

(2)按照省定办园、办学条件标准,开工新建、

居住

改善群众居住条件,启动改造老旧小区200个以上,完成既有居住建筑节能改造220万平方米,住房保障5000套(户),实施城市空间微更新25处。

(5)启动改造老旧小区200个以上,完善小区基础设施,优化居住环境,提升服务功能。

(6)完成既有居住建筑节能改造220万平

交通

优化交通出行环境,新建升级智慧交通设施210处,改造市区道路积水点50处,整治提升路灯设施3000处,开工建设公交场站2处,调整优化公交线路80条。

(9)新建升级市区交通信号机、多目标雷达交通流采集、大货车违法抓拍、高速公路视频监控等智慧交通设施210处,提升城市智慧交通管理水平,保障安全畅通。

(10)对市区50处道路积水点排水设施进行改

医疗健康

提高医疗卫生水平,实施个人商业健康补充保险及农村护理保险提升计划,完善在岗乡村医生社会保障,建设健康青岛科普资源库,打造半小时爱心献血圈,加强紧急医学救援能力,推进狂犬病免疫再提升。

(13)推出个人商业健康补充保险,与医疗保险和医疗救助相衔接,允许参保人利用个人账户购买;拓宽长期护理保险筹资渠道,重点提高农村居民护理保险保障水平,减轻参保居民负担,更好满足就医和照护需求。

(14)在个人自愿的基础上,未达到法定退休年龄的在岗乡村医生可以同所在区市确定的基层医疗卫生机构或人事代理企业等单位签订用工劳动合同,参加企业职工社会保险。财政对社会保险、公积金的单位缴纳部分进行补助。其中,社会保险费按缴费基数下限标准予以补助;公积金以所在区市上一年度月平均最低工资标准作为缴纳基数,单位和个人各缴纳5%,单位缴纳部分由财政全额补助。

业技能5万人,完成农民技能培训2万人,促进就业创业,推动乡村振兴,助推经济社会高质量发展。

(2)打造50处新时代共享“职工之家”、50处职工书屋;改造提升市工人文化宫,完善工人剧场、实训基地等相关设施5处,满足职工群众学习培训、就业创业等多样化需求。

改扩建中小学30所、幼儿园20所,促进教育优质均衡发展。

(4)对全市212所300人以下农村小规模小学校食堂实施运行成本补助,提升学生就餐质量。

方米,改善群众居住条件,促进节能减排。

(7)开工建设公共租赁住房1000套,新增公共租赁住房补贴4000户,更好保障和满足困难群体及新市民住房需求。

(8)通过生态化、艺术化、便民化设计改造,实施城市空间微更新25处,改善群众居住生活环境。

造,提高市区道路汛期安全通行能力,方便市民出行。

(11)提升改造城区主次干道到期和超期服役路灯,增补、更新背街小巷、有路无灯区域路灯,修剪路灯挡光严重路段树木,整治提升路灯设施3000处,更好满足夜间交通行车和居民夜间出行需求。

(12)在市区公交需求热点区域开工建设公交场站2处;结合新建小区市民出行需求、市区步行街改造、公交线网与地铁衔接需求,调整优化公交线路80条,改善居民出行条件,缓解部分区域出行难问题。

(15)建设健康青岛科普资源库,汇集健康科普专家不少于1000人、图文和视频等健康科普资料不少于1000件,打造权威专业的健康、疫情防控等科普知识在线学习查询平台,更好满足疫情防控常态化形势下人民群众的健康需求。

(16)增设和更新献血屋4座;运用物联网技术,实现全市献血屋(车)智能化管理,全面打造半小时爱心献血圈,改善无偿献血条件,保障临床用血需求和群众生命健康。

(17)为市急救中心增配应急救援救援装备,购置医疗救援物资保障车和多功能应急指挥车,相应配备油电照明设备、野战充气帐篷和生活餐饮物资,提升突发事件紧急医学救援能力。

(18)在全市范围内,继续推进犬只狂犬病免疫,免疫犬只建档率达到100%、抗体合格率达到70%以上;加大防控宣传力度,养犬人狂犬病防控知识知晓率达到90%以上,进一步提升市民疫病防控意识,降低动物狂犬病发生风险。

环境

加强生态环境治理,开展城乡生活垃圾分类改善提升行动,实施全域绿化行动,全面完成渔港环境综合整治,推进绿色供热900万平方米。

(19)开展城乡生活垃圾分类改善提升行动,市区撤并生活垃圾分类投放点3000处,新增密闭分类投放点100处;建设农村生活垃圾分类示范村200个、镇级生活垃圾终端处置站10个,进一步提高生活垃圾分类质量,改善城乡人居环境。

(20)实施全域绿化行动,完成荒山和疏林地

养老和救助

做好养老救助扶弱,建设镇级居家社区养老服务中心40个,建立镇(街道)社会工作站20个,提高孤儿和困境儿童基本生活费标准。

(23)建设镇级居家社区养老服务中心40个,实现全市镇(街道)居家社区养老服务中心全覆盖,更好满足老年人多样化养老服务需求。

(24)建立镇(街道)社会工作站20个,提供社

文体休闲

提升文体休闲品质,开展文化和旅游消费促进活动,建设全民阅读设施110处、全民健身场地和设施260处。

(26)开展文化和旅游消费促进活动,通过财政直补消费者、商家优惠折扣和社会支持等方式,补贴城乡居民文化和旅游消费,每人年度享受政府财政补贴额度最高不超过500元,更好满足城乡居民文化旅游消费需求。

食品安全

加强食品安全保障,升级改造农贸市场不少于10处,开展食品安全定性定量检测65000批次。

(29)按照标准化农贸市场要求,升级改造农

政务服务

优化便民利企服务,全面推行政务服务领域“一事全办”主题式服务和“一码通”服务,推动“青e办”掌上办事平台再升级。

(31)升级改造审批服务系统,全面推行“一事全办”主题式服务,丰富应用场景,拓展可办主题至200个,实现更多事务“一次办好”;打造“一码通”平台,提供身份识别基础服务,推动政务服务事项通过扫码、刷脸、亮码、亮证开展创新应用,进一步提升政务服务水平。

(32)深化完善“青e办”掌上办事平台功能,打造“千人千面”服务新模式,建成便民利企服务专区不少于10个,移动端区市分厅接入亮点应用不少于100项,让企业和市民办事更智能、更方便、更快捷。

造林1万亩、森林质量精准提升1万亩,启动老虎山(二期)等5个郊野(山头)公园绿化提升,建设市民绿色驿站2处、口袋公园20个、绿道50公里、立体绿化50处,提升城乡绿化美化品质。

(21)通过新建污染防治设施,配备污染防治设备,完成29个渔港环境综合整治,实现整治全覆盖,促进渔港环境持续改善。

(22)新增集中供热面积500万平方米、工业余热和清洁能源供热能力400万平方米,促进节能减排,防治大气污染。

会救助、养老服务、儿童福利等方面精准化服务。

(25)提高孤儿和困境儿童基本生活费标准,福利机构集中养育孤儿标准提高至每人每月1800元,社会散居孤儿标准提高至每人每月1500元,重点困境儿童标准提高至每人每月1200元,保障孤儿和困境儿童生存生活质量。

(27)建设共享智慧书亭80处、社区书屋10处、全民阅读朗读亭20处,更好满足市民文化阅读需求。

(28)建设智慧体育公园、多功能运动场、社区健身健康中心为主的健身场地设施40处;结合口袋公园建设,新建更新健身设施220处,完善城区“8分钟健身圈”,促进全民健身活动开展。

贸市场不少于10处,进一步改善经营消费环境,提升食品安全管理水平。

(30)加大隐患排查力度,开展食品安全定性定量检测65000批次,增强食品安全风险防控能力。

市政府已将上述10件实事列为本年度重点目标任务,实施公开挂牌督办和目标责任制管理,后续将实行全过程督查,项目化推进,确保扎实有序落地落实。欢迎新闻媒体及时深入宣传报道市办实事政策措施、工作动态和实施效果,切实提升市办实事的透明度和知晓度。欢迎社会各界积极参与年度“走进市办实事、见证民生项目”等活动,关心、支持和监督项目实施,多提宝贵意见建议。下一步,我们将始终坚持以人民为中心的发展思想,统筹疫情防控和经济社会发展,持续加强普惠性、基础性、兜底性民生建设,不断满足人民群众高品质美好生活新期待,使广大市民的获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。

青岛开列未来5年老旧小区改造“清单”

■青岛财经日报/青岛财经网记者 李雯

本报讯 老旧小区改造一直是备受关注的民生热点,政府工作报告中提出,今年青岛计划改造老旧小区200个以上。昨日,青岛市发布《关于加快推进城镇老旧小区改造工作的实施意见》(简称《实施意见》),根据工作目标,到“十四五”期末,青岛力争基本完成2000年12月31日前建成的城镇老旧小区改造,按照急缓程度、结合财力状况推进2005年12月31日前建成的城镇老旧小区改造,改善居民住房条件,促进区域经济发展,提升基层治理能力。

2005年前的这些小区纳入改造

面对城市中为数不少的老旧小区,哪些可以纳入改造范围?《实施意见》提到,城镇老旧小区是指2005年12月31日前在城市国有土地上建成,失养失修失管严重、市政配套设施不完善、公共服务和社会服务设施不健全、居民改造意愿强烈的住宅小区。城镇老旧小区改造是指对城镇老旧小区及相关区域的建筑、环境、配套设施等进行的改造、完善和提升(不含住宅拆除新建)。符合条件的部队零散公寓应纳入改造。

在改造内容方面,应按照基础、完善、提升三类,对城镇老旧小区和周边区域进行丰富和提升。基础类主要包括拆违拆临,改造安防、环卫、消防、道路、照明、绿化、水电气暖、光纤设施,进行建筑物修缮、管线规整(入地)、垃圾分类等。完善类主要包括完善社区和物业服务用房、公安警务用房、智能信包箱和文化、体育健身、无障碍、卫生健康、交通安全设施,实施建筑节能改造、海绵化

改造、加装电梯、停车场建设等。提升类主要包括提升养老、托育、托幼、家政、商业以及智慧社区等服务功能。

据悉,《实施意见》还理顺了具体实施阶段的各项环节流程。其中提到,要按照“实施一批、谋划一批、储备一批”的原则,组织各区市完成城镇老旧小区的全面调查摸底,建立城镇老旧小区数据库。按照居民自愿、自下而上的原则,确定拟改造项目及时序,编制城镇老旧小区改造五年规划(2021-2025年)。具体来看,实施过程主要分为计划申报、计划确定、项目实施、项目验收四个流程。《实施意见》提到,改造计划项目台账应将专营设施设备升级改造、节能保暖改造、海绵化改造、加装电梯、停车场建设、公共服务设施完善列为重点改造内容,并征求相关部门和单位意见。

老旧小区改造可增建公共建筑

《实施意见》指出,在完善支持政策方面,首先将规划土地政策。对在城镇老旧小区内及周边新建、改扩建公共服务和社会服务设施的,在不违反国家有关强制性规范、标准的前提下,可适当放宽建筑密度、容积率等技术指标。

值得注意的是在产权政策方面,城镇老旧小区内增加公共建筑的,实施单位立项前与小区业委会、居委会等相关方达成权属协议,在产权明晰的基础上,探索所增加公共建筑不动产登记的具体做法。税费政策方面,专业经营单位参与政府统一组织的城镇老旧小区改造,对其取得所有权的设施设

备等配套资产改造所发生的费用,可以作为该设施设备的计税基础,按规定计提折旧并在企业所得税前扣除;所发生的维护管理费用,可按规定计入企业当期费用税前扣除。

改造计划离不开“资金共担”

“资金从哪里来”,这一直是老旧小区改造面临的现实问题。《实施意见》提到,各级财政在预算中统筹安排资金用于城镇老旧小区改造,可采取投资补助、项目资本金注入、贷款贴息等方式,发挥财政资金引导作用。此外,鼓励政策性金融机构在依法合规、风险可控的前提下,加大对城镇老旧小区改造项目的金融服务力度,提供信贷资金支持。支持商业银行、基金公司等金融机构创新金融产品,改善金融服务,依法合规为城镇老旧小区改造项目及居民户内改造和消费提供融资支持。

老旧小区改造不能只靠财政资金,要结合更多元的社会力量参与。因此《实施意见》指出,要鼓励专营单位投资,城镇老旧小区内入户端口以外需要改造的供水、排水、供电、供气、供暖(包括串联改并联)、通信、有线电视等专业经营设施,产权属于专营单位的,由专营单位负责改造;产权不属于专营单位的,政府通过“以奖代补”等方式,支持专营单位出资改造,与城镇老旧小区改造同步设计、同步实施,并由专营单位负责后续的维护管理。对于养老、托育、托幼、停车、助餐、便利店、家政保洁等能够形成现金流的改造内容,则鼓励通过市场化方式,引入企业投资改造和运营。

【相关新闻】

四层以上新楼必须设置电梯

据新华社电 四层及四层以上新建住宅建筑,或住户入口层楼面距室外设计地面的高度超过9米的新建住宅建筑,必须设置电梯。

近日,由山东省住房和城乡建设厅组织编制实施的《山东省健康住宅开发建设技术导则》做出上述表述。这一导则同时要求,设置电梯的居住单元应至少设有一台可容纳担架的电梯。

据介绍,导则聚焦住宅楼单体,针对疫情防控中暴露出的问题和居住新需求,重点解决单元门以内和入户门以内住宅空间、功能、设施、服务等方面的痛点,从户内空间、室内环境、户外空间、住宅建设、健康管理及物业服务等多个维度和环节明确了有关标准和要求。

导则提出兼顾疫情防控,满足老龄化、无障碍、非接触等实际需求,探索居家医养结合新模式,为医疗服务向家庭延伸提供支撑。例如针对居家养老,导则对有老年人和残障人士使用的户型提出了无障碍要求,明确了轮椅使用空间要求。

在功能体系方面,导则明确了非接触功能要求,提出通过智能手段,采用非接触的方式,解决小区人行入口、非机动车入口、单元入口、地下车库单元入口、电梯梯控等因接触带来的病毒传播问题。