

总投资 446 亿元,25 个重点项目开工

山东自贸试验区青岛片区吹响创新引领号角

■青岛财经日报/首页新闻记者 姜喆



虽是春寒料峭,但在山东自贸试验区青岛片区,处处可以感受到抓项目、谋发展的热潮。大项目稳扎稳打,新项目次第入席,这片国家的“试验田”、开放的“新高地”处处活力涌动,气象万千。

日前山东自贸试验区青岛片区举行春季重点项目集中开工仪式,总投资 446 亿元的 25 个重点项目宣告开工,在这片充满希望的热土,高质量发展的号角已然吹响。此次集中开工的 25 个项目项目涵盖先进制造业、生命健康产业、航运贸易金融、“四新经济”等领域,投资额均 5000 万元以上,全部为山东“十强”产业,项目技术性行业领先,创新引领效应突出。项目的开工建设将加速项目集聚、产业集聚、动能集聚,进一步增强片区活力,积蓄发展后劲。

重点项目聚集成势

一个地区“双招双引”的方向,就是其发展的风向标。

山东自贸试验区青岛片区坚持高端高新为导向,推动产业布局向“微笑曲线”两端发力,瞄准新一轮科技革命和产业变革的大势,着力发展实体经济,不断壮大“四新”经济规模。同时搭建更多开放创新平台链接集聚资源,全面提升主导产业集群的开放性和引领力。

在本次集中开工的重点项目中,总投资 158 亿元的基因谷项目以基因科技“研产服”为核心,聚焦基因测序仪器设备以及原料耗材创新迭代,推进基因科技高端服务业发展与场景探索,在应用端推进基因科技在精准医疗、靶向药物、细胞治疗、生物新

制剂和材料、生物育种等方面的应用,实现基因科技产业链集聚发展。

总投资 30 亿元的潍柴动力全球未来科技研发中心项目,由潍柴集团投资建设,将建设研发基地、中试基地等,开展前沿技术和新业务领域的研发创新,实施集团电控零部件、新能源关键零部件、先进锂电池等多领域的产业化应用,建立全球高端工业设计、中试、生产、推广应用生态圈。项目建设完成后,将具备行业一流的专业海洋装备研发、建造及相关应用技术的开发能力,从而带动青岛高端装备制造产业链的协同发展,打造高端制造产业的“山东样板”。

一个项目就是一个新的增长点,一批项目就是一个新的增长极。大项目的落地将对整个产业链条产生积极影响。重点项目带动新动能集聚,进一步增强片区活力、积蓄发展后劲,挺起区域高质量发展撑起坚实“脊梁”。

总投资 200 亿元的国际资源配置中心项目,围绕资本配置、资金配置、资材配置、技术配置、人才配置、服务配置六大国际资源配置方向,建立高能级国际化海洋科创服务系统,构筑科技赋能数字化金融服务生态圈,夯实高效高质港航物流服务支撑体系,打造低碳智慧贸易总部经济集聚平台。

这些项目将在引入人才、技术和资本,为新型产业的发展创造机会,为青岛乃至山东的经济发展、新旧动能转换赋能。

一些优质项目围绕山东自贸试验区青岛片区特色产业开展,将持续为园区产业升级提供支持。例如牧坤跨境电商和冷链物流产业园项目将建设集冷链保税加工中心、仓储配送中心、跨境电商功能于一体的跨境电商与冷链物流产业园。慧算账全国交付中心项目在自贸区设立辐射全国的包括代理记账、工商服务、日常税务咨询、出口退税等一体化财税服务远程交付中心,助力自贸区财税服务体系升级。

开局即决战,山东自贸试验区青岛片区勇开新局,打响大项目攻坚战。2022 年,山东自贸试验区青岛片区将继续坚持以制度创新促经济发展,聚焦国际贸易、集成电路、基因科技等产业成立六个重点产业促进工作队,围绕制度创新、数智化建设、城市更新等领域成立五个专项工作攻坚组,“六箭齐发、五钻共进”。全力推进总投资 940 亿元的 77 个新建、续建项目,确保全年固定资产投资增长 15% 以上;全年力争货物进出口总额突破 2000 亿元、实际

利用外资增长 20% 以上,争当“改革创新排头兵和对外开放领头雁”,在更高水平开放、更高质量发展中展现自贸担当。

以“进”的姿态筑牢“稳”的底线。青岛西海岸新区工委副书记、山东自贸试验区青岛片区管委主任赵士玉表示,作为国家的“试验田”,开放的“新高地”,片区将把项目作为经济工作的生命线,进一步提振抓招商、上项目的精气神,以高质量项目,促进高质量发展,努力把先行先试的自贸平台优势,转化为高质量发展的胜势,全力助推青岛加快建设现代化国际大都市,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

营商环境“优”无止境

2021 年,山东自贸试验区青岛片区交出了一张亮眼的答卷:全年外贸进出口突破 1800 亿元,增幅超 60%,增速远高于全国、全市。实际利用外资突破 7 亿美元,增幅超 35%;新引进欧力士、富士康等世界 500 强投资项目 21 个,累计达到 136 个。在中山大学“2020-2021 年度中国自贸试验区制度创新指数”排名中,位列全国第五批自贸试验区 19 个片区第三位;被环球时报评为“2021 高质量发展改革创新十佳园区”,连续两年获评“中国十大最具投资价值园区”。

这些数据和卓越成绩的背后,是山东自贸试验区青岛片区营造良好的营商环境,为吸引发展资源提供重要支撑。

营商环境是生产力,也是竞争力。推动高质量发展,发挥自贸区对外开放优势,聚焦营商环境创新,山东自贸试验区青岛片区率先推行商事主体登记“即认制”,首创企业设立智能登记系统,实现项目设立“零见面、零干预、零材料、零跑腿”,跨国注册“零距离”。引聚国内外高质企业落户,增强经济和社会创新发展动力。

先进制造项目不断在山东自贸试验区青岛片区落地开花,高新技术产业生态集聚。优越的营商环境,为企业带来更多归属感。青岛优先出锐工具有限公司是位于片区一家专业从事顶级切割工具生产的韩资企业。落地片区以来,企业在片区的政策支持和服务保障下,克服疫情等不利影响,获得稳定长足发展。

青岛优先出锐工具有限公司法人长梁元俊介绍,受新冠疫情影响,公司这两年来销售呈现略微

下降趋势。面对企业遇到的实际困难,山东自贸试验区青岛片区专班靠前服务,帮助企业解决供电等难题,帮助企业稳定发展。

在 2022 年的新起点上,RCEP 协定正式生效,蕴含着巨大的贸易创造力。山东自贸试验区青岛片区作为 RCEP 面向日韩、东盟的重要“桥头堡”,积极对接优先出锐等区内外资企业,为企业解读政策和规则,让企业早受益、快受益。

开放高地未来可期

开放是引领发展的第一动力,也是高质量发展的动力源泉。

山东自贸试验区青岛片区具备与生俱来的开放“基因”,片区主动对标国际先进经贸规则,利用国际国内两个市场、两种资源,深入实施制度创新,推动经济建设高质量发展。

自贸试验区是改革开放的“试验田”,更是制度创新的“新高地”。围绕国家赋予的战略定位和核心任务,自挂牌成立以来,山东自贸试验区青岛片区围绕 106 项改革试点任务,实践形成 176 项创新案例,其中,20 个创新案例获商务部领导肯定性批示,13 个作为山东首批“最佳实践案例”在全省复制推广。

百舸争流,奋楫者先。一个个鲜活的创新案例,展示出山东自贸试验区青岛片区蓬勃的发展势头。作为对外开放重要布局,中国自由贸易区成为扩大开放、深化合作、谋求共赢的重要场地。山东自贸试验区青岛片区围绕融入发展新格局,不断畅通国际国内“两个市场”大通道,促进资源的国际化流动。

提升国际贸易服务效率,打造大宗商品交易平台,培育跨境贸易新模式,山东自贸试验区青岛片区创新机制,首创各类监管模式,打通加工贸易链条,大幅降低企业资金占用,提高贸易效率,仅海信集团为此减少资金占用 2891 万元。首创进口棉花“集成查检、分次出区”等模式,通关时效缩短 75% 以上,每年可为企业节省通关成本 500 万元。

开放的体系,优越的营商环境,高端产业集聚的生态体系,吸引了众多世界知名企业和机构纷至沓来。山东自贸试验区青岛片区成为创新创业的风水宝地,才智与激情的迸发之地。一个开放创新,产能集聚的青岛开放新高地初现雏形,在重点项目的带动下,山东自贸试验区青岛片区未来的裂变将更值得期待。

2022 年市南区春季高校系列招聘会启幕

■青岛财经日报/首页新闻记者 马艺峰

昨日,由青岛市南区人社局、中国海洋大学联合主办的“才耀湾城 智汇市南”2022 年首场现场招聘会在中国海洋大学成功举办。

据悉,此次招聘会上,线上线下 80 余家招聘单位共提供了 397 余条岗位信息,共计招聘 2095 人。岗位涵盖互联网信息技术、海洋生物、气象、新媒体等重点、新兴行业,具有一定的专业性、技术性。据统计,当天吸引 400 余人前来应聘,“青雁归巢暖心智汇卡”现场登记 305 人毕业后意向留青、留南信息,线上线下企业收到简历 700 余份,初步达成录用意向 180 人。

作为“才耀湾城 智汇市南”系列招聘活动的首站,同时配合中国海洋大学疫情防控要求,本次招聘活动创新沿用“线上+线下”双线模式,除设立现场企业招聘摊位外,还为未能到场的企业贴心制作了岗位二维码墙,学生可以通过扫描二维码了解更多岗位详情,在为广大毕业生提供更多选择的同时,也为用人单位招才引智提供更多机会。线上线下的同频共振,实现了区域企业就业岗位的“定向招聘”和“靶向引才”。



2022 年市南区春季高校系列招聘会首站现场。 记者 马艺峰 摄

“真金白银”助力实现“省跑快领”

城阳区虎年开局瞄准强企稳企惠企

■青岛财经日报/首页新闻记者 封满楼

城市发展的未来,在于实体经济。

2022 年伊始,城阳区提出聚焦发展实体经济,努力在产业发展迈向“高科技、大规模、强实力”上求突破再提升,其中重点实施“倍增工程”,确保 22 家重点企业完成营业收入 400 亿元以上,新增境内外上市公司 3 家以上;实施“赋能工程”,打造全国“两业”融合试点样板区;实施“强基工程”,推动工业技改投资完成 40 亿元以上。

锚定这一目标,城阳区着力在各项扶持政策上“搭桥铺路”“强基固本”:虎年开局,城阳区接连发布《关于支持工业经济稳增长的鼓励政策》《关于助企“开门稳”“开门红”的鼓励政策》等政策,为企业给予最高补贴 1000 万元的“真金白银”奖励,各条鼓励政策均实行“免申即享、无感兑付”,实现企业“省跑快领”。

餐饮企业最高补贴千万

立足一季度,城阳区以提升企业获得感为导向,围绕区内工业、零售餐饮、交通仓储邮政、建筑、冷链食品进口等多个重点行业领域,从 10 个方面提出了 20 条举措,给予“真金白银”奖励,让更多企业享受到政策红利,鼓励企业不断增加产能,激发创新创业活力。

在鼓励工业企业增产增效方面,城阳区对一季度工业产值达到 10 亿元以上、上半年工业产值达到 20 亿元以上的工业企业,根据产值最高给予 200 万元资

金奖励。同时,根据企业一季度及上半年工业产值增量,每增加 1000 万元给予资金奖励,奖励不设上限,产值增加越多奖励金额越高。城阳区支持制造业加大技改项目投资力度,对一季度投资额超过 500 万元以上的技改项目,根据完成投资额最高给予 50 万元一次性奖励。

在加大餐饮企业支持力度方面,城阳区对规模以上餐饮企业或个体,根据一季度、上半年、全年营业收入和增长情况,最高给予 1000 万元补贴。

城阳区支持交通仓储邮政业增产增收,根据一季度、上半年、全年营业收入及增长情况,分别给予不同资金奖励。对在 2 月 20 日(含)前恢复正常施工的建筑企业在建项目,或一季度产值、税收靠前的建筑业企业,进行表彰奖励,并给予市场信用考核加分。

同时,城阳区对今年获得相关行业国外资质认证的外贸企业,给予每个项目实际费用支出最高 20 万元的支持,同一企业支持项目不超过 2 个。首次升级为海关高级认证的企业,一次性补助 20 万元。根据冷链食品进口企业年度进口额,最高给予 20 万元集装箱保费扶持资金。

此外,城阳区利用线上、线下形式,广泛发布招聘岗位,丰富招聘渠道,为辖区企业和求职者搭建沟通平台。延续实施阶段性降低失业保险、工伤保险费率政策,继续落实社保补贴、培训补贴等减负稳岗扩就业政策。在企业用工、劳动力就业、人力资源服务机构派遣员工等方面,分别给予资金补贴。

重大贡献经济事项“一事一议”

布局全年发展,城阳区聚焦工业稳增长,提出全面培育规下样本企业、鼓励升规纳统、突出鼓励月度纳统和鼓励已纳统企业加快发展等 4 方面具体举措,其中对当年产值 50 亿元(含)以上且增幅达到 10% 的规上工业企业给予 150 万元奖励,真金白银助力企业做大做强。

其中,对当年新增规下样本企业:营业收入达到 300 万元(含)以上、500 万元以下的,给予 2 万元奖励;达到 500 万元(含)以上、1000 万元以下的,给予 5 万元奖励;达到 1000 万元(含)以上的,给予 10 万元奖励。对首次实现年度升规纳统的工业企业,给予企业最高 30 万元奖励(实现纳统年度奖励 15 万元,纳统次年产值增长达到 10% 的再奖励 15 万元)。对当年实现月度纳统企业:产值 1 亿元以下的,给予 30 万元奖励;产值 1 亿元(含)以上、3 亿元以下的,给予 50 万元奖励;产值 3 亿元(含)以上、5 亿元以下的,给予 80 万元奖励;产值 5 亿元(含)以上的,给予 100 万元奖励。

记者了解到,在对标国内其他地区基础上,城阳区推进政策“本土化”,结合区内企业实际需求,从援企稳岗、复工复产、用工服务等方面,出台“政策礼包”,同时对为全区一季度及上半年经济发展作出重大贡献的事项,实行“一事一议”,切实减轻企业负担,增强企业发展信心。为确保政策落地见效、兑现到位,各条鼓励政策均实行“免申即享、无感兑付”。下一步各职能部门将深入开展政策宣讲服务,把跟踪问效贯穿于政策落实全过程,确保政策发挥最大效应。

辽阳路高架桥工程征地搬迁工作启动

■青岛财经日报/首页新闻 记者 辛小丽
通讯员 白瑜

昨日,记者在辽阳西路交通建设工程现场获悉,辽阳路高架桥建设工程相关地块征地搬迁工作方案确定,正式启动征地搬迁工作。辰泰公司 9000 平方米地上附着物拆除净地工作,将于 3 月上旬前完成。

据了解,实施城市更新和城市建设三年攻坚行动,是进一步改善城市功能、提升城市品质、改善人居环境的重要举措。连日来,青岛中央商务区全面细化城市更新和城市建设任务书、时间表、路线图,全力推动辽阳西路交通建设工程征地等重大批城市更新和城市建设重点项目破难提速。振华片区改造项目内辰泰公司地上附着物拆除净地工作,影响了市北区重点招商项目振华地块的招拍挂出让时间,同时也是制约市级重点项目辽阳西路交通建设工程建设占地用地的瓶颈问题,净地工作迫在眉睫。面对双重点工作任务,中央商务区管委会开发建设团队聚焦痛点难点攻坚突破,针对补偿诉求高、诉求多变等问题,坚持以不与民争利、补偿足额到位、不引发信访问题为原则,全力应对,综合施策,主动打好“政策牌”“法规牌”“情感牌”“服务牌”,经过近 1 个月夜以继日的工作,在辽源路街道办事处、综合执法局的拆违行动配合支援下,片区联合城建局采取各种手段共同与相关企业进行多轮技术谈判,最终于 2 月 28 日完成与相关公司敲定补偿方案,正式启动搬迁。

“我们将借全市城市更新和城市建设三年攻坚行动的工作大势,会同区城建局、综合执法局、辽源路街道、融汇集团等单位,把辰泰公司 9000 平方米地上附着物拆除净地工作作为必须要攻下的山头 and 碉堡,于 3 月上旬前完成净地工作,3 月 10 日前拆除高架桥地铁占地附着物,3 月中旬完成拆除地块内全部附着物,确保圆满完成净地工作。”据中央商务区管委会副主任李东介绍,这场硬仗的突破,是中央商务区合力攻坚克难,全力推动城市更新三年行动取得的新进展,也是市北区蹄疾步稳加快老城区城市更新和城市建设攻坚行动的又一成果。下一步,中央商务区管委会将联合相关部门全面督促搬迁拆除工作,确保圆满完成净地工作,在城市更新中彰显“市北速度”。