



## 青島7月进出口值创历史新高

青島财经日报/首页新闻讯 据青島海关统计,今年前7个月,青島市外贸进出口总值4999.8亿元人民币,较去年同期增长5.3%,占同期山东省进出口总值的26.5%。其中,出口2961.5亿元,增长11.6%;进口2038.3亿元,下降2.7%。在全国15个副省级城市中,青島外贸进出口值居深圳、宁波、广州、厦门之后,列第5位。

7月份当月,青島市进出口902.8亿元,同比增长19.6%,环比增长25.9%。其中,出口560.7亿元,同比增长21.5%,环比增长23.3%;进口342.1亿元,同比增长16.7%,环比增长30.4%。月度进出口值、出口值均创历史最高水平。

前7个月,青島市民营企业进出口3438.7亿元,增长7.9%,占全市进出口总值的68.8%;外商投资企业进出口909.6亿元,下降7.7%;国有企业进出口649.9亿元,增长14.8%。

## 数据

山东人才资源  
总量超1500万人

8月9日,由山东省工信厅主办,省国资委、山东人才发展集团协办的新时代山东省产业人才创新发展推进大会在济南召开,《山东省人才引领型企业建设指南》在会上发布。

近年来,立足人口优势和产业基础,山东在人才引育和人尽其才等方面持续出台新招、硬招,全省产业人才格局一新,“重型商用车动力总成”“制浆造纸清洁生产”等一系列人才创新成果引领全国产业发展。数据显示,目前山东人才资源总量超过1500万人,驻鲁两院院士和海外学术机构院士超过120人,国家级领军人才达1400余人,来鲁、留鲁青年人才数量持续增长。

&gt;&gt;&gt;A6版

7月新能源乘用车  
零售销量同比倍增

本报综合消息 8月9日,全国乘用车市场信息联席会发布数据显示,7月新能源乘用车零售销量达到486万辆,同比增长117.3%,占到新车市场的26.7%。1至7月,新能源乘用车国内零售销量273.3万辆,同比增长121.5%。

7月,新能源乘用车批发销量达到56.4万辆,同比增长123.7%,环比下降1.1%。1至7月,新能源乘用车批发303.0万辆,同比增长123%。

城阳区引人才“放大招”  
每年发放1亿元购房券

青島财经日报/首页新闻记者 封满楼

继共有产权房购房政策之后,城阳区人才购房政策又放大招。

为深入实施人才强区战略,满足人才多样化住房需求,城阳区近日出台《新引进人才发放购房券实施方案》(试行)(以下简称方案),为2022年4月1日以后城阳区新引进就业且在城阳区无商品住房的各类人才发放不等金额的购房券,每年总资金控制在1亿元,分一至两期实施。根据工作安排,计划于9月份组织报名。

据悉,该政策自发布之日起施行,有效期至2023年12月31日。

## 发放对象:4月以后新引进人才

方案明确,购房券发放对象为2022年4月1日以后城阳区新引进就业且在城阳区无商品住房的各类人才。

人才申请购房券应同时具备以下条件:申请人须于2022年4月1日以后首次在城阳区依法设立的用人单位就业,并按规定由用人单位在城阳区首次缴纳城镇职工社会保险,中央、省、市驻城阳单位引进的人才应至少在城阳区首次缴纳青岛市职工社会医疗保险;首次就业时间,以首次在城阳区缴纳城镇职工社会保险为准,其中中央、省、市驻城阳单位以首次在城阳区缴纳青岛市职工社会医疗保险为准。国内普通高校本科学历人才需具备统招全日制本科学历;研究生层次人才需取得相应全日制学历或学位证书;专技类人才需取得中级及以上专业技术资格证书;技能类人才需取得技师及以上职业资格等级证书;高层次人才需入选市级及以上重点人才工程,获得市级及以上人才称号、奖项或成果等。具有城阳区户籍或持有居住地为青島市城阳区的《山东省居住证》;港澳台同胞以及外籍人才需具有本市有效工作居留证件。

## 发放标准:按六个人才层次发放

按照人才类别层次划分标准,各层次人才发放金额分别为:第一层次、第二层次按照一事一议的原则经区人才住房建设工作领导小组会议研究确定发放标准,第三层次为30万元,第四层次为25万元,第五层次为15万元,第六层次为8万元。购房券一次性发放。

方案规定,区住房和城乡建设管理局负责开发人才“购房券”网络申报系统,人才通过网络提交相关材料进行申报。

购房券发放实行综合评分制,发放顺序按

●购房券发放对象为2022年4月1日以后城阳区新引进就业且在城阳区无商品住房的各类人才

●每年总资金控制在1亿元

●第一层次、第二层次人才按照一事一议的原则经区人才住房建设工作领导小组会议研究确定发放标准,第三层次人才为30万元,第四层次人才为25万元,第五层次人才为15万元,第六层次人才为8万元

照《城阳区购房券发放综合评分表》各项分值合计,分数高者优先发放。分值相同的按照在青缴纳社保或医保时长排序,时间长者优先;社保或医保缴纳时长相同的,按照申请人年龄排序,年龄大者优先。

城阳区住房和城乡建设管理局将通过城阳政务网将审核通过的人才资格排序名单及享受购房券类别向社会公示,按照每年总资金控制在1亿元的原则,根据发放顺序一并确定发放购房券人员名单,公示期为5个工作日。

## 使用方法:购买新房时可用购房券

城阳区规定,人才在城阳区辖区内(不含高新区)购买个人或夫妻共有100%产权的新建商品住房时可使用购房券,购房券所标注金额抵现金使用。购房券实行实名制管理,仅限本人使用。申请人夫妻双方同时具备购房券申领条件的,只享受夫妻双方中最高层次人才相对应的标准。

人才申领和使用购房券仅限一次,自发放之日起至签订《商品房买卖合同》日期止,有效期三个月,逾期购房券自动废止。使用购房券购买的房屋在《商品房买卖合同》进行人才购房券相关标记,自房屋网签之日起5年内不得上市交易。

自办理房屋网签之日起,人才须在城阳区实际工作连续满5年(以人才城镇职工社会保险或青島市职工社会医疗保险缴纳日至下一年度的此日为满一年,以此类推)并按时缴纳城镇职工社会保险或青島市职工社会医疗保险。不满5年的,须根据以下不同年限退还部分购房券金额:不满1年的全额退还购房券金额,满1年不满2年的退还购房券金额的60%,满2年不满3年的退还购房券金额的40%,满3年不满4年的退还购房券金额的20%,满4年不满5年的退还购房券金额的10%。如不满5年等上述情况属于不符合购房券使用资格,应

在工作关系调离城阳区后1个月内主动到区住房和城乡建设管理局办理购房券金额退还手续。不主动退还的,区住房和城乡建设管理局有权依法进行追缴。

需要注意的是,本购房券与青島市青年人才在青创新创业一次性安家费不能重复享受。本购房券不可用于购买城阳区产权型人才住房。租住公共租赁住房或人才住房的,使用购房券购买房屋自交付之日起,应在6个月内腾退所承租的公共租赁住房或租赁型人才住房。选择不享受购房券政策的人才可以购买产权型人才住房或租住保障性租赁住房(含租赁型人才住房)。已购买城阳区人才共有产权房或以个人名义购买保障性住房的人才不享受人才购房券政策。

## 诚信申报:每年12月进行资格复核

方案规定,由城阳区住房和城乡建设管理局提供发放购房券人员名单,区人力资源和社会保障局、区医保局按照工作职责,每年12月对已发放购房券人才进行资格复核。根据复核结果,对不再符合购房券使用资格且未主动按本方案规定退还购房券金额的,区住房和城乡建设管理局及时予以追缴,经追缴仍不退还的,依法向区人民法院起诉。

人才购房券申请采取诚信申报方式,申请人和用人单位须如实提供申请材料,填报申请信息,并对提供材料和所填信息的真实性进行承诺,出具保证持续具备资格的承诺书。对弄虚作假骗取资格或不再符合购房券使用资格且未按要求办理退还手续的个人,由区住房和城乡建设管理局起诉追缴,申请强制执行后仍不按要求办理购房券退还手续的,由区人民法院纳入失信被执行人名单;对出具虚假证明的单位,纳入人才住房政策失信单位名单,并由主管部门或移交相关部门依法追究单位领导和相关工作人员的责任。

## 财经第1眼



银保监会办公厅近日下发《关于开展银行保险机构侵害个人信息权益乱象专项整治工作的通知》。通知指出,全面摸排本机构自2021年以来与消费者个人信息处理活动相关的经营行为和管理情况,深入查找本机构个人信息保护方面存在的问题,列出问题清单。



安永发布的《2022年上半年中国海外投资概览》报告显示,2022年上半年,中企宣布的海外并购总额为160.6亿美元,同比下降36%,降幅收窄。第二季度宣布的并购金额录得反弹,同比增加35%,环比增加96%。



国家发展改革委9日称,根据近期国际市场油价变化情况,按照现行成品油价格形成机制,自2022年8月9日24时起,国内汽油、柴油价格每吨分别降低130元和125元。

本报综合