



前7月国民经济持续恢复

7月
同比增长3.8%1至7月
同比增长3.5%规模以上
工业增加值社会消费品
零售总额7月
同比增长2.7%1至7月同比下降0.2%
降幅比前6月收窄0.5个百分点7月
同比增长16.6%1至7月同比增速比
前6月加快1个百分点货物进出口
总额

>>>A2版

< 关注

7月青岛新房价格
结束环比“四连涨”

昨日,国家统计局发布2022年7月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况。总体来看,7月份一线城市商品住宅销售价格环比微涨,二三线城市环比整体呈降势。从房价上看,7月份全国商品房销售价格时隔9个月重回万元时代,达到10471元/平方米。

新建商品住宅销售价格方面,青岛结束“四连涨”,环比下降0.2%;二手住宅方面,环比下降0.3%。

>>>A5版

科技部支持首批建设
十个AI示范应用场景

据新华社北京8月15日电 为加快推动人工智能应用,助力稳经济,培育新的经济增长点,科技部15日公布了《关于支持建设新一代人工智能示范应用场景的通知》,启动支持建设新一代人工智能示范应用场景工作。

此次印发的通知强调,坚持面向世界科技前沿、面向经济主战场、面向国家重大需求、面向人民生命健康,充分发挥人工智能赋能经济社会发展的作用,围绕构建全链条、全过程的人工智能行业应用生态,支持一批基础较好的人工智能应用场景,加强研发上下游配合与新技术集成,打造形成一批可复制、可推广的标杆型示范应用场景。首批支持建设十个示范应用场景。

这十个示范应用场景包括:智慧农场、智能港口、智能矿山、智能工厂、智慧家居、智能教育、自动驾驶、智能诊疗、智慧法院、智能供应链。

10个基点! MLF和逆回购利率“双降”

综合新华社电 为维护银行体系流动性合理充裕,中国人民银行8月15日开展4000亿元中期借贷便利(MLF)操作(含对8月16日MLF到期的续做)和20亿元7天期公开市场逆回购操作,充分满足了金融机构需求。中期借贷便利(MLF)操作和公开市场逆回购操作的中标利率均下降10个基点。

此次MLF操作期限为1年,中标利率2.75%;逆回购操作期限为7天,中标利率2%。

MLF利率今年第二次下调

这是继今年1月份下调10个基点后,MLF利率的又一次下调,且7天期逆回购利率同步调整。在货币政策持续处于观察期的背景下,市场对于此次“降息”较为意外。

东方金诚首席宏观分析师王青认为,通过政策利率下降拉动实际融资成本降低,有助于激发实体经济融资需求。为确保下半年经济稳定恢复,需要包括货币政策在内的宏观政策加大逆周期调控力度,适度刺激总需求。

王青认为,8月政策性降息落地,充分表明当前货币政策以稳增长为主要取向,国内结构性通胀压力和海外央行收紧,都对国内央行政策性降息构成实质性阻碍。这也意味着当前处于偏充裕状态的市场流动性还将延续一段时间。接下来监管层可能将加大考核力度,推动宽货币向宽信用传导。

在此背景下,未来贷款利率将进一步下行,叠加结构性货币政策工具和新设立的政策性金融工具充分发力,有观点预计8月金融数据将显著回升,对冲近期经济下行波动,为下半年GDP增速尽快回归合理区间奠定基础。

记者注意到,8月16日市场有6000亿元MLF到期,本次4000亿元MLF操作属于温和缩量续作,净回笼资金2000亿元。

中国民生银行首席经济学家温彬说,虽然市场流动性处于充裕状态,但是温和缩量表明央行不希望释放过度收紧货币政策的信号,“4月以来,在货币政策与财政政策的协同发力下,市场流动性始终处于充裕的状态,驱动隔夜资金利率、7天期资金利率以及1年期银行同业存单收益率等主要市场利率持续走低。8月初,银行与银行间以利率债为质押物的隔夜回购加权平均利率(DRO01)回落至1%附近,银行与银行间以利率债为质押物的7天回购加权平均利率(DRO07)跌破1.3%,均达到今年以来最低水平。”

5年期以上LPR有望下调

此次政策利率调降之后,不排除本月1年期和5年期以上LPR同步下调的可能,但5年期以上LPR非对称下调的概率更大。

温彬表示,从1年期LPR报价看,当前3.7%的水平已相对偏低,若再考虑信贷供需矛盾加大、银行“应投尽投”下对优质企业的贷款利率点差压降,流动性贷款的利率水平或更低,甚至与部分定期存款定价形成倒挂。在此情况下,若继续引导1年期LPR下调,也容易加剧企业的套利行为,加大资金空转风险。但若后续经济复苏不及预期,消费、投资等修复力度持续偏弱,1年期LPR利率仍有下调空间。

温彬表示,就5年期以上LPR而言,在当前涉房类贷款疲弱环境下,与前几年实际执行的7-9折后房贷利率相比,按揭贷款利率仍存在较大下降空间。且当前5年期以上和1年期LPR曲线利差仍有75个基点,调整空间犹存。

■记者观察

MLF利率超预期下调呵护信心

■青岛财经日报/首页新闻记者 李冬明

昨日,人民银行发布公告称,为维护银行体系流动性合理充裕,开展4000亿元中期借贷便利(MLF)操作(含对8月16日MLF到期的续做)和20亿元公开市场逆回购操作。中期借贷便利MLF操作和公开市场逆回购操作的中标利率均下降10个基点。

MLF取代基准利率对市场资金价格进行精准调控,这已经不是新鲜事儿,超出市场预期的是本次MLF降息的时机。就在三天前,央行公布了7月金融数据,当月新增社融7561亿元,同比大幅少增3191亿元。Wind对7月新增社融的一致预期为13883亿元,当月实际表现远远低于市场预期。

社融明显走低,不是钱不够多,而是借钱的人不多。7月新增人民币贷款6790亿元,同比少增4010亿元,这是2016年以来的同期最差值。企业短期贷款减少3546亿元,同比多减969亿元;企业中长期贷款增加3459亿元,同比少增1478亿元。

短期贷款主要反映企业资金周转需求,中长期贷款主要反映企业资本开支意愿,两



个指标双双下滑,表明实体经济活力有限,对于未来生产信心不足。

企业不愿意借钱,老百姓也不太敢花钱买大件。7月居民中长期贷款增加1486亿元,同比少增2488亿元。居民中长期贷款主要是房贷,房贷下滑与楼市景气下滑互相印证。7月30个大中城市商品房成交面积同比下降33%,6月下降了7%,环比跌幅扩大。

中国老百姓的财富,很大比例配置在房子上。房价涨跌对于未来收入预期影响巨大,进而左右个人消费意愿。就在楼市短暂回暖再度连跌两个月后,7月制造业PMI回落至49%,重新跌入收缩区间。

信贷数据反映出当前经济增长预期走低,需要进一步引导宽货币向宽信用传导,防止资金空转。周末研究机构普遍认为,由于美联储仍要继续加息,国内货币政策很难继续放松,昨日的“紧急”降息大超市场预期,政策托底的新举措有利于呵护各方信心。

经济复苏期,信心比黄金更珍贵。



财经第1眼



科技部、财政部15日公布近期联合制定的《企业技术创新能力提升行动方案(2022-2023年)》,提出到2023年底,一批惠企创新政策落地见效,创新要素加速向企业集聚,各类企业依靠科技创新引领高质量发展取得积极成效。



长三角G60科创走廊联席办表示,新一轮科技成果成交额超50亿元,包括近日拍卖会上成交的52个项目,总成交额3.27亿元,以及近47亿元自上届拍卖会结束后陆续产生的科技成果成交额。

本报综合