

0.1%! 4月CPI同比涨幅创26个月新低

5月11日,国家统计局公布数据显示,4月份居民消费价格(CPI)同比上涨0.1%,环比下降0.1%。

自年初以来,CPI同比涨幅连续回落,4月份创下自2021年3月以来的新低。不过CPI环比降幅连续两个月收窄。接受记者采访的专家认为,补偿性出行需求较强推动服务价格上涨。但也要看到,除此之外的其他项目大多走弱,反映出内需仍然不足。

此外,4月份工业生产者出厂价格(PPI)环比下降0.5%,时隔两个月再次下降,PPI同比已连续7个月下降。

基数影响导致CPI同比涨幅回落大

4月份CPI同比涨幅比上月回落0.6个百分点。国家统计局城市司首席统计师董莉娟表示,CPI同比涨幅回落较多,主要是上年同期对比基数较高。

分类看,4月食品价格和非食品价格的涨幅同步回落,对CPI上涨的影响均为0.07个百分点。食品中,禽肉类、鲜果、食用油和猪肉价格分别上涨6.7%、5.3%、4.8%和4.0%,涨幅均有回落;鲜菜价格下降13.5%,降幅扩大2.4个百分点。

非食品价格表现分化,其中,出行类服务恢复较好,飞机票、宾馆住宿、旅游和交通工具租赁费价格涨幅在7.2%—28.7%之间。工业消费品价格降幅扩大。

董莉娟介绍,据测算,在4月份0.1%的CPI同比涨幅中,上年价格变动的翘尾影响约为0.3个百分点,比上月回落0.4个百分点;新涨价影响约为-0.2个百分点,上月为0。

仲量联行大中华区首席经济学家庞溟对记者表示,近期物价数据和其他宏观数据类似,必须分清基数效应、季节效应和趋势效应各自带来的影响。4月份上年价格变动的翘尾影响比上月回落约0.3个百分点,后期基期效应对CPI的影响将逐渐减小。

补偿性出行需求推动服务价格上涨

4月,CPI环比下降0.1%,降幅比上月收窄0.2个百分点。董莉娟介绍,食品价格降幅比上月收窄0.4个百分点,影响CPI下降约0.19个百分点。非食品价格由上月持平转为上涨,影响CPI上涨约0.04个百分点。

可以看出,食品价格降幅虽然在收窄,但仍是拖累CPI上涨的重要原因。4月份,鲜菜、鲜果、猪肉价格环比均为下降。

董莉娟指出,在非食品中,小长假期间出行需求增加,交通工具租赁费、飞机票、宾馆住宿和旅游价格均有上涨,涨幅在4.6%—8.1%之间。

东方金诚首席宏观分析师王青表示,当前消费修复对价格的推升作用主要体现在旅游价格快速上涨方面。数据显示,今年2月以来,旅游价格同比和环比均连续两个月上涨。

4月份,扣除食品和能源价格的核心CPI环比由上月持平转为上涨,同比则上涨0.7%,涨幅与上月相同。

民生银行研究院研报认为,补偿性出行需求较强推动服务价格上涨,成为核心CPI环比上涨的主要支撑因素。但也要看到,除此之外的其他项目大多走弱,反映出内需仍然不足。

多行业受需求拖累PPI表现不及预期

4月份,PPI环比由上月持平转为下降0.5%,时隔两个月再次转为下降,PPI同比下降3.6%。董莉娟表示,这是受国际大宗商品价格波动、国内外市场需求总体偏弱及上年同期对比基数较高等因素影响。

环比看,4月生产资料价格由上月持平转为下降0.6%。分行业,受国际原油价格波动影响,国内石油煤炭及其他燃料加工业和化学原料和化学制品制造业价格下降。钢材、水泥等行业供应整体充足,但需求不及预期,导致黑色金属冶炼和压延加工业和水泥制造业价格下降。煤炭产能继续释放,加之进口量仍较大,带来煤炭开采和洗选业价格下降。

此外,生活资料价格环比由上月持平转为下降0.3%。王青认为,4月下游生活资料PPI环比再度转跌,同比涨幅较上月放缓0.5个百分点至0.4%。这表明,在上游价格下跌,终端消费仅现温和修复而非报复性反弹且供给充足背景下,下游商品涨价动力不足,也与当月核心CPI涨幅持续低位徘徊相印证。

民生银行研究院指出,生产资料和生活资料的环比表现均弱于历史均值。

CPI同比有望在三季度拾阶而上

对于后期CPI走势,民生银行研究院分析,由于食品价格大体稳定,输入型通胀压力继续减弱、核心CPI回升偏慢,再加上下半年翘尾因素低于上半年,今年后半段CPI仍将保持在低位水平,预计上半年CPI同比上涨0.8%,全年约为

1.3%左右。

庞溟认为,综合需求、供给、流动性等因素的配合与拉动,以及去年高基数效应在今年三季度将渐次回落,预计CPI同比有望在三季度拾阶而上,逐步回归合理水平。

对于PPI的表现,市场机构的观点存在分歧。民生银行研究院认为,由于国际大宗商品价格回落以及国内需求端支撑不足,预计二季度PPI同比涨幅将持续回落。下半年随着翘尾因素逐渐回升以及国内经济企稳,PPI单月同比降幅有望收窄。预计上半年累计同比下降2.2%,全年累计同比下降2.0%。

王青表示,尽管截至4月份,PPI同比已连续7个月处于通缩状态,但这是建立在2021年以及2022年上半年国际原油及国内煤炭等上游大宗商品价格快速冲高基础上的。可以看到,2021年全年PPI累计同比涨幅高达8.1%,2022年上半年累计同比涨幅也达到7.7%。也就是说,高基数是当前PPI同比下降的主因。下半年伴随高基数效应减弱,国内经济修复带动上游原材料和工业品需求上升,PPI同比有望转正。预计今年全年PPI累计同比涨幅会在1.0%上下。

据《证券时报》

4月份全国新办涉税经营主体148万户

新华社北京5月11日电 国家税务总局11日公布的数据显示,4月到税务部门新办涉税种认定、发票领用、申报纳税等涉税事项的经营主体148万户,同比增长28.8%。

数据显示,从类型看,企业、个体工商户分别新办7.1万户和75.9万户,同比分别增长25.6%和33.6%,其他新办涉税经营主体1.1万户,同比下降31.8%;从产业看,第一、二、三产业的新办涉税经营主体分别为4.6万户、17.1万户和12.6万户,同比分别增长39.3%、12.1%和31.1%;从行业看,20个行业门类中,17个行业新办涉税经营主体数量同比正增长,其中,交通运输业、租赁和商务服务业、住宿和餐饮业增长较快,同比分别增长124.2%、58.4%和45.9%;从经济类型看,民营经济新办涉税经营主体14.6万户,同比增长28.7%;外资经济新办涉税经营主体0.6万户,同比增长87.9%;国有和集体经济新办涉税经营主体1.1万户,同比增长17.5%;从地区看,东、中、西部新办涉税经营主体分别为7.03万户、35.3万户和42.4万户,同比分别增长32.8%、25.4%和25.2%。

截至2023年4月底,全国涉税经营主体共8615.5万户,同比增长7.4%。其中,前4个月领用发票、有收入申报的活跃涉税经营主体6045.9万户,同比增长4.6%,占全部涉税经营主体的70.2%,税收活跃度超7成。

国家税务总局有关司局负责人表示,税务部门将继续落实好延续和优化实施的各项税费优惠政策,抓实“便民办税春风行动”三批62条服务措施的落地,持续优化税收营商环境,激发各类经营主体活力。

我国汽车产销量4月份环比双降

新华社北京5月11日电 记者从中国汽车工业协会获悉,今年1至4月,我国汽车产销量分别达835.5万辆和823.5万辆,同比分别增长8.6%和7.1%。

据中汽协副秘书长陈士华介绍,4月份,我国汽车产销量分别达213.3万辆和215.9万辆,环比分别下降17.5%和11.9%,同比分别增长76.8%和82.7%。

“4月,因去年同期低基数效应影响,汽车市场产销实现同比快速增长。”陈士华表示,3月以来的非理性“促销潮”造成消费者持币观望,汽车消费尚处于缓慢恢复过程中,加之商用车行业复苏速度不及预期,诸多不利因素影响下,4月产销量较3月有所下降。

中汽协数据显示,1至4月,我国新能源汽车产销量分别达229.1万辆和222.2万辆,同比均增长42.8%,市场占有率达27%。

陈士华认为,当前,多重因素叠加,汽车工业稳增长任务依然严峻,需要稳定和扩大汽车消费的有效政策持续提振。宏观经济的平稳运行,有望助推汽车市场消费需求进一步释放。

天舟六号“发货”新鲜水果“管够”

新华社海南文昌5月10日电 5月10日晚,天舟六号货运飞船在文昌航天发射场成功发射升空。这是中国空间站进入应用与发展阶段后的首次发射,天舟六号“发货”,物品种类丰富多样。

航天科技集团五院天舟六号货运飞船副总指挥李志辉介绍,天舟六号装载航天员系统、空间站系统、空间应用领域、货运飞船系统的货物共计258件(套),包括6名航天员在轨驻留消耗品、约700千克补加推进剂和多项实(试)验载荷。

中国航天员中心高级工程师、航天员系统副总指挥尹锐介绍,此次携带的航天员生活物资主要包括服装、食品、饮用水等,其中新鲜水果重达71千克,约是天舟十五号携带水果重量的两倍,可满足神舟十五号和神舟十六号乘组需求。

天舟六号上行实(试)验载荷、实验单元及样品,共用支持类设备、实验耗材和备品备件等98件产品。按飞行任务规划,航天员将陆续开展空间生命科学与生物技术、微重力流体物理与燃烧科学、空间材料科学、空间应用新技术试验等4个领域29项科学实验和应用试验。

我国注册护士总量超520万人

新华社北京5月11日电 在国际护士节即将来临之际,一组数据显示,2022年底,全国注册护士总量超过520万人,每千人口注册护士约为3.7人,全国医护比为1:1.18。

这是记者5月11日在国家卫生健康委举行的新闻发布会上了解到的信息。

“近年来,我国护理事业发展取得长足进步,不断为群众提供优质医疗服务,改善群众就医体验。”国家卫生健康委新闻发言人、宣传司副司长胡强强介绍,我国卫生专业技术人员中,护士占比超过一半。

护理工作是卫生健康事业的重要组成部分,广大护理人员是保障人民群众生命安全和身体健康的一支重要力量。国家卫生健康委医政司副司长邢若齐介绍,党的十八大以来,通过出台护理专项规划、推动护理改革发展、加强护士培养培训等重要举措,我国不断发展壮大护士队伍。近十年来全国护士队伍总量以平均8%的增幅逐年增加,每年约有30万新护士加入到护士队伍中。护士队伍的学历素质和专业服务能力不断提升。

多地现私拆承重墙乱象 谁来守护“顶梁柱”？

近日,哈尔滨某居民楼租户私拆承重墙事件引发社会关注。据悉,相关责任人已被采取刑事强制措施。

哈尔滨私拆承重墙事件并非个案。广州、杭州、武汉等地均出现因承重墙被砸造成破坏的现象,威胁居民生命财产安全。多地相关部门对记者表示,私拆承重墙属于赤裸裸的违法行为,必须得到严惩。

国家明令禁止仍屡屡发生

近期,哈尔滨一小区因租户私拆承重墙,导致涉事楼栋多个楼层出现墙壁开裂,多户居民被紧急疏散安置。从网传视频看,房间中的承重墙大面积被砸。

记者注意到,多地出现类似案例:今年4月,广州市白云区某小区一业主在装修过程中,私自拆除结构梁、破坏承重剪力墙,楼上邻居房屋出现地板下沉、墙体开裂等问题;今年2月,杭州市一小区的二楼住户违规装修,破坏承重剪力墙,多家住户墙体开裂;2022年5月,武汉一住户私砸承重墙,不少住户家中墙壁出现裂缝,涉事人遭到业主集体声讨……

“私拆承重墙后果不堪设想。轻则需要投入巨资加固、修缮,严重的不仅造成房屋整体脆弱,甚至会造成坍塌。”一家建筑央企的房建负责人说。

民法典明确规定:业主行使权利不得危及建筑物的安全,不得损害其他业主的合法权益。建筑法也规定,涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程擅自施工的,责令改正,处以罚款;造成损失的,承担赔偿责任;构成犯罪的,依法追究刑事责任。既然明令禁止,为何还屡屡发生私拆承重墙现象?

记者采访多家装修公司发现,私拆承重墙的原因多集中于改变房屋格局、增加使用空间或安装设备管道等。一位经营十余年的私营装饰公司老板说:“多数情况下,都是装修公司为满足业主获得更大使用空间而造成的结果。”

作为业内人士,装修企业明知可能产生恶果,为何还要铤而走险?“装修行业门槛低、竞争激烈,你不干总有人干。”一家小型装修公司的业务总监表示,为争取客户往往要顺从业主意愿。“有些小公司甚至只能称为装修队”“草台班子”,没有资质,更缺乏专业知识和规范操作。”

记者调查发现,动迁安置小区、老旧小区因

空间功能设计过时,不能满足业主时下新要求,成为承重墙非法拆除的“重灾区”。“老旧小区房屋经历数十年风吹日晒,整体较为脆弱,‘牵一发而动全身’。”上海市市政工程设计研究总院一位资深设计师表示。

还有业内人士反映,当前对装修行业的监管不够严格。记者在网络上搜索发现,“‘拆承重墙’就找某某装修公司”的广告随处可见。

承重墙承载人员与房屋的双重安全

“承重墙的存在,保证了建筑物整体结构的稳定性和承载能力,是建筑物和居民安全的‘守门员’。”中建八局上海公司的一位结构工程师告诉记者,承重墙是支撑建筑物地基、楼板、梁柱等主要荷载的墙体,在地震等自然灾害发生时具有承受冲击的重要作用。

这位工程师指出,一旦承重墙被破坏,建筑物的承重能力将大幅降低,房屋风险大大增加,可能导致结构变形、墙体开裂、地面下沉等问题;甚至导致整个楼栋坍塌,造成人员伤亡和财产损失。

以普通住宅为例,承重墙包括部分外墙和内隔墙、柱子和墩子,以及楼板下方的部分墙体等多种构件。除承重功能外,承重墙还承担着隔音、隔热和防火等重要功能。“可以有效隔绝声音和热量的传递,同时在一定程度上可以防止火势蔓延,对保障居民安全意义重大。”中南建筑技术管理部副总经理张军说。

《最高人民法院关于审理建筑物区分所有权纠纷案件适用法律若干问题的解释》明确指出,建筑物的基础、承重结构、外墙、屋顶等基本结构部分属于共有部分。

承重墙属于住宅建筑共有部分,私自拆除属于违法行为,若使整栋楼变成危楼,则涉及危害公共安全罪。上海创远律师事务所高级合伙人丁兴峰表示,故意毁坏承重墙,造成危害后发生的,可以按以危险方法危害公共安全罪追究相关人员刑事责任。

丁兴峰认为,在哈尔滨私拆承重墙事件中,业主、租户、装修公司、物业需要分别承担相应损害赔偿责任。业主作为房屋产权人对房屋有管理义务,要承担一定责任。租户和装修公司的相关人员甚至需要承担刑事责任。而物业对小区装修有监督管理义务,应及时制止野蛮施工,并监督业主和施工方完成相应的装修报备和手续。

近年来,因违法拆除承重墙引发的纠纷屡见不鲜。记者查阅多份法院判决书发现,因野蛮装修私砸承重墙造成严重事故,不少业主方和施工方等相关责任人被处以三年以上刑期并附带经济赔偿,物业管理公司等也承担了一定的民事赔偿责任。如在四川省一起判决中,主要施工方被判处有期徒刑四年六个月,房屋所有人被判处有期徒刑三年六个月,总赔偿金额达336万元。

“保卫”承重墙需多方发力 齐抓共管

据悉,哈尔滨已委托国家和省级权威检测机构开展调查、鉴定、处置等全面技术工作。根据检测机构和专家组意见,对拆改墙体采取局部支护等应急处置措施,防止结构构件损伤及变形进一步发展。下一步,将依据技术报告制定相应方案。

多位建筑学专家表示,经历野蛮施工后,房屋结构的安全性和稳定性很难完全复原。“承重墙被砸掉后,其余结构就要分担受力。即使将墙体复原,也不一定能恢复承重墙的作用。这就好比碗砸碎了粘起来,很难恢复如初。”一位建筑工程专家告诉记者。

丁兴峰等律师认为,要进一步落实对私拆承重墙行为的制裁,加大处罚力度。同时,行业主管部门应建立和完善赔偿制度,明确损失由谁来承担,让砸墙者充分了解可能面临的法律风险。

上海交通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰认为,应进一步完善建筑质量监测、检验、评定机制,加强对建筑工程及装修公司的全过程监管,细化并严格落实主要施工方的报备流程。

多名受访者认为,物业管理公司需切实承担监督责任,相关部门应加大对物业履职不力的提示和惩罚力度。

易居房地产研究院研究总监严跃进建议,加强对从业人员的职业素养培养,建立建筑行业人员和物业管理人員信用档案,对不遵守规范的从业人员进行惩罚和从业限制,尤其要派专人管理房屋结构图纸,监督工程,将承重墙的安全红线划得更加清晰。

在多起案例中,很多业主都反映向物业公司投诉后被置之不理。上海市住建委有关负责人提醒业主,装修如出现异常情况,可向所属街镇、城市热线或警方举报,加大民间监督力度。

新华社北京5月11日电