

胶州湾第二海底隧道展现青岛基建硬实力

青岛财经日报/首页新闻讯 6月30日,青岛胶州湾第二隧道开启穿海作业,这是世界上建设规模最大的海底公路隧道,预计将于2027年12月完工并通车运营。

“穿海之旅”正式开启

伴随“国信号”盾构机刀盘缓缓转动,在青岛港8号码头深达32米的始发井内,中间服务隧道盾构掘进任务正式开始,这标志着青岛胶州湾第二隧道工程正式开启盾构穿海作业。

这一隧道位于胶州湾跨海大桥和青岛胶州湾隧道之间,设计使用年限100年,设计时速80公里/小时,通行车辆以客运为主,兼顾货运。

工程主线全长17.48公里,最深点距海平面115

米,采用两条主线隧道加中间服务隧道的布置方式,为双洞双向六车道,设计时速80公里/时。

刷新多项纪录 展现山东基建硬实力

胶州湾第二海底隧道建成后将成为世界上建设规模最大、世界最长的海底公路隧道,也将是世界上穿越大规模断层的最长断面海底隧道,世界上水压最高超大直径盾构隧道。

建设规模最大:胶州湾第二海底隧道建设开挖土石方量超过800万立方米,超过日本青函海底隧道(520万立方米)和英法海峡隧道(480万立方米)。

长度最长:主线隧道长约159公里(海域段11.2公里+陆地段47公里),将超过挪威已建成的吕菲尔

克隧道(143公里)成为世界第一长公路海底隧道。

最长断面:施工采用“盾构法+钻爆法”组合法,在海底对接的接收洞室断面面积达666平米,相当于15个标准篮球场的大小,高度达到30米,相当于10层楼的高度。

最高水压:隧道海域盾构段长3253米,将穿越多处破碎带和上软下硬地层,最大水压达9.4巴,相当于指甲盖大小面积上承受9.4公斤的压力。

是超级工程也是重要里程碑

近日首发的穿海作业是中间服务隧道盾构机,它将先行抵抗海底环境风险,为两条主线盾构隧道探明前方道路,颇具挑战性。

作为目前世界上隧道工程领域施工难度最高

的超级工程,胶州湾第二海底隧道的建设将突破超长隧道通风防灾、大断面隧道穿越大规模断裂、超大直径盾构与钻爆隧道海中对接、超大直径盾构承受超高水压等世界级技术难题,对国家未来其他穿江越海隧道建设将起到示范作用。

地层的复杂加之环境条件的恶劣,推动施工项目组不断钻研,创新应用多项前沿技术,对盾构设备的刀盘形式、刀具类型、耐压耐磨能力、后配套等进行针对性设计,“量身”打造高配版穿海“利器”。

项目建成通车后,青岛将进入“双隧时代”,这不仅对青岛起到优化城市空间结构、缓解跨湾通道交通压力等作用,更是我国新时代交通强国战略的标杆工程和工程建设领域的又一个重要里程碑。

青岛城运传媒 获评“中国百强媒体供应商”

青岛财经日报/首页新闻记者 宋大伟

近日,在深圳举办的第20届中国户外传播大会上,青岛城运传媒科技有限公司凭借优势的公共交通媒介优势及优秀的广告作品“振兴足球城,战斗海牛队”案例,荣获“中国百强媒体供应商”和“第八届中国金场营销案例优秀奖”两个奖项。

这是城运传媒今年继获得“金壁奖·2022-2023年度中国户外媒体广告作品类银奖”后,在车体广告优秀案例方面摘得的又一全国性奖项。

记者了解到,“中国百强媒体供应商”评选,由户外广告领域唯一专刊《亚洲户外》发起,是中国户外广告领域的权威评审,被视为行业创新和品牌实力的重要标志。而中国户外传播大会则是国内线下传播领域最具规模和影响力的年度盛会,其专业性和前瞻性为业内所推崇。

在本次获奖中,有一个重要的作品——“振兴足球城,战斗海牛队”营销案例。这是城运传媒科技公司携手青岛海牛足球俱乐部共同打造的主题巴士,在体现青岛浓厚的足球氛围的同时,强势提升了公交车的商业价值与客户的品牌影响力。

未来,城运传媒将不断调整和优化发展战略,发力新赛道,聚力共破局,凭借广告媒体资源优势,持续深耕品牌和内容创新,为行业健康发展和品牌传播注入新动能。

老旧工业园区何去何从?

青岛胶州盘活低效用地打造“上合样板”

青岛财经日报/首页新闻记者 辛小丽



在青岛城市发展的进程中,老旧工业园区既是历史的见证也是未来的机遇。

日前,记者在青岛胶州市海尔冰箱智能制造项目现场看到,一期项目现场施工人员正在有序开展模块厂房钢筋绑扎、混凝土浇筑等工作;二期总装厂房办公楼主体结构已全部完成。据了解,该项目位于原九龙工业园,因园区建设时间较早,企业产业聚集度不高,部分土地存在尚未进行调规的现象,而且园区的一些基础设施与周边相比,建设水平相对滞后。相对陈旧的设施与上合示范区的规划要求、企业的发展需求不符,制约了九龙工业园的发展和规划。为有效破除老旧园区发展的桎梏,胶州市盘活低效用地,让老旧工业园区“涅槃重生”,打造产城融合发展的“上合样板”。



海尔胶州冰箱智能制造(一期)项目。

老园区“长”出新产业

据悉,海尔卡奥斯工业互联网生态园项目位于原九龙工业园,地处胶州市西南位置,位于上合示范区规划的示范区新区内。园区西至同三高速,东至204国道,南至新东路南,北至九城路,占地面积10500亩,总建筑面积约290万平方米,原有企业约245个。自引进海尔卡奥斯生态园项目后,胶州市对园区约2312亩土地、71个地块128家企业和商铺进行拆迁,盘活原有土地资源。

海尔卡奥斯工业互联网生态示范园项目总投资130亿元,聚集海尔集团产业链上下游资源,建成从原材料到成品家电的全产业链智慧家电

科技园区,打造行业首个“三新”绿色双碳高端智能家电制造示范基地,建成后预计年新增产值400亿元,纳税10亿元,带动就业约1.8万人,助推胶州智能家电产业形成首个千亿级产业链。胶州市把服务保障该项目作为一号工程,将其作为抓实体经济和招商引资的引爆点、抓城市更新的样板田、抓优化营商环境的试金石,依托卡奥斯平台优势,规划布局了12.77平方公里的卡奥斯新城,将完善片区配套基础设施、强化招商引资、加快项目建设一体推进。

为推动九龙重点低效片区升级改造,进一步完善老九龙工业园区基础设施建设,九龙街道办

事处为卡奥斯工业互联网产业新城配套基础设施项目申请专项债,助力卡奥斯工业互联网产业新城配套基础设施项目加快推进。自今年4月份以来,成功发行地方政府专项债券2.5亿元,全部拨付用于卡奥斯工业互联网产业新城配套基础设施一期、二期项目建设,解决了项目资金紧缺的燃眉之急。目前,园区内冰箱智能制造一期、二期项目均已开工,项目建成后将提升山东省及青岛市智能家电产业供应链的市场竞争力,推动家电产业全链条降本增效,吸引海尔全球订单由海外制造到国内生产布局,助力山东省及青岛市智能家电产业持续高质量发展。

盘活低效用地助推城市更新

低效片区开发建设作为城市更新的主战场之一,是提升土地利用效率、实现“腾笼换鸟”的关键一环。今年以来,胶州市对现有的攻坚项目重点优化调整,取得了显著成效。全市共有两大重点低效片区,本年度计划建设项目43个,其中新开工建设项目21个,续建项目22个,计划投资额140.98亿元。截至6月底,43个项目全部实现开工,开工率100%。完成投资额85.4亿元,占年度投资计划总额的60.6%。上半年计划纳统47.99亿元,已完成纳统85.4亿元,完成率178%,已超额完成纳统任务。

以九龙工业园片区为例,片区位于九龙街道,面积约为2平方公里,项目一期征迁片区占地约2312亩,目前已顺利落户了海尔卡奥斯工业互联网生态园项目。该项目总体功能布局呈“十字骨架聚产业、一带三心塑新城”的特点。建设路与九城路形成的“十”字骨架区域,布局高端智能制造产业;沿跃进河塑造特色滨水空间,沿线布局综合服务、创新策源、科教研发等功能,布局“一网、三平台”;北段建设工业互联网产业大脑,布局数字基础设施平台、新一代信息技术产业;南段布局智慧科创和金融平台,建设数字产业孵化器,为中小企业茁壮成长提供

土壤。为了充分体现卡奥斯新城目标定位,经过多轮专题汇报,最终确定数智之塔——“翘首领航”为设计理念进行深化设计,展现卡奥斯新城“世界工业互联网创新灯塔”定位,运用雕塑性语言,打造新城标杆。目前,片区内2023年拟供应土地约800亩,现已完成供应土地6宗,合计350.85亩。攻坚项目海尔冰箱智能制造一期已于2022年7月开工建设,现已完成基础施工,累计完成投资25.46亿元,预计11月投产;海尔冰箱二期总投资25.5亿元,目前正在进行施工,已完成投资11.6亿元,预计11月设备进场。三期项目总投资15亿元,目前已开工建设。

胶州市另外一大重点低效片区是上合国际枢纽港片区,位于胶州北部城区,由双碳产业园板块和临空区板块组成,片区面积合计约3.12平方公里,共有攻坚项目34个。目前现有腾空土地约3172亩(包括产业用地2105亩、居住用地247亩、基础设施用地820亩)。2023年攻坚项目34个(包括续建项目23个和新开工项目11个),片区内现已完成供应土地11宗,合计1735亩。其中,电子信息产业园一期、空港综保展交中心、中远海运项目正在进行主体施工;华通联东·青岛国际智造港一期项目、佳海临空项目、

北方环保产业基地、千里行名品仓储项目已完成主体施工;胶东空港中学项目、海尔跨境智慧供应链管理项目、北大新世纪小学部项目和中学部项目、青岛星天航空科技产业园等项目6月底已实现竣工;其余各项目均按计划稳步推进。

招标公告

根据《物业管理条例》和《物业管理招标投标办法》相关规定,青岛华建房地产开发有限公司对天一仁和王家村项目前期物业管理服务进行公开招标,天一仁和王家村项目总建筑面积82685.64平方米;地上建筑面积50212.89平方米;地下建筑面积32472.75平方米。邀请各单位前来投标。有意参加此次投标的单位,请携带营业执照副本原件及盖有公章的复印件,法定代表人授权委托书于2023年7月6日-2023年7月10日(上午10:00-12:00,下午14:00-16:00)到青岛市市北区四流南路94-2号领取招标文件,报名费200元整。联系人:王女士 联系电话:15366669515 招标单位:青岛华建房地产开发有限公司 2023年7月6日

公告业务 83861285(市区) 66209366(青岛市民中心四楼T17窗口) 邮箱:qdcjgg@163.com 13356858825 订版电话(黄岛) 13608988377(城阳) 13606302644(胶州) 13687676199(胶南) 13687676199(平度) 13687676199(莱西) 15318761616(即墨)

遗失 遗失青州市市北区食品药品监督管理局2018年7月6日核发予市北区筋筋冀嚼小吃店的JY23702030157431号食品经营许可证副本,声明作废。

声明 遗失青岛亿万斯年文化传媒有限公司法人章(编码:3702150318997),声明作废。 青岛亿万斯年文化传媒有限公司 2023年7月6日

遗失青岛亿万斯年文化传媒有限公司财务专用章(编码:3702150318999),声明作废。 青岛亿万斯年文化传媒有限公司 2023年7月6日

遗失青岛亿万斯年文化传媒有限公司发票专用章(编码:3702150318998),声明作废。 青岛亿万斯年文化传媒有限公司 2023年7月6日

遗失我公司公章(编号:3702140318315)一枚,声明作废。

青岛博海洋瑞建设工程有限公司 2023年7月6日 遗失我公司财务专用章(编号:3702140318316)一枚,声明作废。

青岛博海洋瑞建设工程有限公司 2023年7月6日 遗失我公司公法人(匡中海)章(编号:3702140424097)一枚,声明作废。

青岛博海洋瑞建设工程有限公司 2023年7月6日 遗失我单位财务(编号3702110433581)章一枚,声明作废。

青岛鼎兴再生资源有限公司 2023年7月6日 遗失我单位法人(杨波)章(编号3702110433580)一枚,声明作废。

青岛鼎兴再生资源有限公司 2023年7月6日

持续打开上合新区发展新空间

据了解,胶州市在稳步推进九龙工业园和上合国际枢纽港两大片区的基础上,同时也在为明年的新增片区谋划做准备。洋河的益海嘉里片区和胶西的能谷片区,无论从片区规模还是项目产业升级上,都契合低效片区的攻坚行动要求,益海嘉里片区将围绕上合国际食品创新中心工业园片区加强对园区产业项目的导入。胶西上合能谷片区目前项目搬迁融资款顺利到位,正进入企业搬家腾房和地上附着物拆除阶段,通过对片区低效用地的升级改造和新产业导入,实现土地腾笼换

鸟,提供亩产效益。

下一步,胶州市将以点带面、全面起势,不断推进全市低效片区改造提升,以“大抓项目、抓大项目”的劲头,紧抓作风能力提升,优化营商环境,全力保障项目加速推进,以大项目建设筑牢实体经济根基,深化创新驱动发展,推动产业优化升级。持续打开上合新区高质量发展和厚植民生保障能力的新空间,让更多的优质项目找到更加高明的“伯乐”,让更多的投资机构和创投大咖找到心仪的合作伙伴,让更多的创新创业创造者成就梦想。