



千亿级产业哪家强？苏州力压深沪

千亿级产业是除了GDP之外，衡量城市经济发展状态的重要指标之一，也是未来城市发展后劲是否强大的风向标。

根据2022年各地统计年鉴测算，24个万亿级城市中，有126个产业达到千亿级，占全国工业收入的四分之一；扩展到全国GDP前百强城市，共有184个千亿级产业，分属26个行业。

从城市看

排名	城市	千亿级产业数量
1	上海	12个
2	苏州	11个
3	重庆 佛山 无锡	分别为9个

排名	城市	千亿级产业产值
1	苏州	3.45万亿元
2	深圳	3.38万亿元
3	上海	3.19万亿元

●产值第四至十位的是东莞、重庆、佛山、北京、无锡、宁波、天津，千亿级产业总值均不到2万亿元

从省份看

- 数量方面，广东和江苏遥遥领先，皆是33个
- 产值方面，广东9.43万亿元，排名第一
- 北方省份表现较为突出的是山东，拥有15个千亿级产业，总产值2.32万亿元

>>>A4版

发布

青岛启动存量房公积金组合贷“带押过户”业务

■青岛财经日报/首页新闻记者 陈璐

昨日，记者从市住房公积金管理中心获悉，自2023年8月3日起，青岛正式开展存量房住房公积金组合贷款“带押过户”业务，进一步支持刚性和改善性住房需求，提高存量房交易流转效率。

该业务是青岛在推行存量房单纯住房公积金贷款“带押过户”业务的基础上，进一步拓宽业务办理范围的结果。开通住房公积金组合贷款“带押过户”，放开了买卖双方贷款类型的限制，既支持卖方“带押”出售存在组合贷款的住房，也支持买方申请组合贷款购买“带押”房屋，为职工购房提供更多渠道和资金保障，进一步扩大了住房公积金低息贷款覆盖面。

存量房“带押过户”采用双预告登记模式，卖方无须先行还贷，在不解除房屋抵押状态的前提下，即可完成存量房过户、再抵押等房屋交易流程，有效降低交易成本。

目前，开展存量房住房公积金组合贷款“带押过户”业务的银行有建设银行青岛市分行和青岛农商银行。下一步，市住房公积金管理中心将继续加强政银联动，逐步拓展组合贷款“带押过户”合作银行范围，为买卖双方交易增加更多选择，进一步激发存量房市场活力，促进房地产市场平稳健康发展。

4家山东企业上榜《财富》世界500强

本报综合消息 昨日，2023年《财富》世界500强榜单公布。今年《财富》世界500强排行榜企业的营业收入总和约为41万亿美元，比上年上涨8.4%。进入排行榜的门槛（最低销售收入）有所提升，从286亿美元跃升至309亿美元。其中，中国142家上市公司2022年营收总额超117亿美元，相比去年145家上市公司，营收总额提升1.7%。

山东4家上榜企业中，山东能源集团以营收1240.89亿美元位列第72位，连续两年名列《财富》世界500强前100位。山东魏桥创业集团有限公司位列第172位，比去年上升27位，营收749.228亿美元；海尔智家股份有限公司位列第419位，营收362.007亿美元；山东高速集团有限公司位列第440位，比去年上升18位，营收344.548亿美元。

青岛开展小城镇创新提升行动

选取14个城镇冲击全国强镇

■青岛财经日报/首页新闻记者 周润

昨日，青岛市政府新闻办召开了新闻发布会，对《青岛市人民政府办公厅关于开展小城镇创新提升行动的实施意见》（以下简称《实施意见》）进行了解读。全市将选取14个小城镇开展卫星镇、县域次中心镇、特色专业镇培育试点，引领带动全市小城镇高质量发展。



青岛力争到2025年，试点镇在创新提升方面取得成功经验，有1-2个镇实现镇区常住人口10万人、一般公共预算收入10亿元的“双十”目标，有5个左右的镇进入全国千强镇行列。

市南村镇（省级试点）；选定县域次中心镇4个：西海岸新区大村镇、胶州市铺集镇、平度市新河镇、莱西市姜山镇（省级试点）；选定特色专业镇6个：西海岸新区琅琊镇（省级试点）、即墨区田横镇（省级试点）、胶州市洋河镇（省级试点）、平度市崔家集镇、莱西市南墅镇、夏格庄镇。

力争到2025年，试点镇在创新提升方面取得成功经验，有1-2个镇实现镇区常住人口10万人、一般公共预算收入10亿元的“双十”目标，有5个左右的镇进入全国千强镇行列，引领带动全市小城镇高质量发展。

下一步，随着《实施意见》的发布实施，青岛小城镇的土地资源、生态资源、文化资源、特色资源价值将日益凸显。分类引导，示范引领，全面重塑青岛市小城镇的发展方式，品质化消费需求将持续激发小城镇的增长潜力，将为新型城镇化和全面推进乡村振兴创造更多可能，小城镇在乡村振兴战略全局中的核心带动作用将进一步突出。

增强试点镇就业吸引力

强化分类引导，激活内生发展动力。将位于中心城区周边、能够有效承接城市功能转移的镇，列入卫星镇培育试点。将一批主导产业实力较强、城镇发展框架清晰的小城镇，列入县域次中心镇提升试点。将一批在文旅、生态、矿产、农业等方面具备独特资源禀赋的镇，列入特色专业镇提升范围。

强化规划引领，优化区域空间布局。加快推进各类试点镇国土空间规划编制，明确功能定位和用地布局，引导人口向试点镇集中。抓好试点镇主次入口、广场公园等重要节点景观打造，塑造一批具有代表性的建筑精品，规划建设贴近群众的街头游园、山体公园、滨河公园，构建山清水秀、蓝绿交织的开放空间。

强化产业支撑，促进人口有序集聚。优化产业结构，精准定位主导产业发展方向，拉长主导产业链条。因地制宜发展第三产业，拓展临空服务、物流服务等生产性服务业，创新特色旅游、休闲娱乐业态。增强就业支撑能力，积极发展劳动密集型企业，增加就业岗位。强化科技创新引领，加快传统产业转型升级，提高产业附加值，增强试点镇就业吸引力。统筹项目引进建设，各类投资性产业、社会事业和基础设施项目，凡试点镇提出申请并符合条件的，优先支持项目在试点镇实施。

强化服务功能，改善人居环境品质。完善基础设施配套。优化交通体系，更新改造老旧市政设施，推广建设5G基站、新能源汽车充电桩等新型基础设施。加强污水、垃圾处理设施建设，改善居民生产生活环境。提升公共服务质量。打造县域医疗服务次中心，加强小城镇优质教育资源供给。推动镇区便民服务中心集约化、数字化发展，引导建设舒适便捷、全域覆盖、层级叠加的镇村生活圈体系。优化商贸文旅服务功能。升级建设集购物、餐饮、休闲娱乐等于一体的区域性商贸集散中心。

加大对小微企业和个体工商户支持力度

多项税收优惠政策延续优化至2027年底

本报综合消息 财政部、国家税务总局昨日延续优化了多项税费优惠政策，涉及所得税、增值税等领域。

根据公告，自2023年1月1日至2027年12月31日，对个体工商户年应纳税所得额不超过200万元的部分，减半征收个人所得税；对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税法（不含证券交易印花

税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

对小型微利企业减按25%计算应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至2027年12月31日。

此外，对月销售额10万元以下（含本数）的增值税小规模纳税人，免征增值税。增值税小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入，减按1%征收率征收增值税；适用3%预征率的预缴增值税项目，减按1%预征率预缴增值税。

对金融机构向小微企业、微型企业和个体工商户发放小额贷款取得的利息收入，免征增值税。对金融机构与小微企业、微型企业签订的借款合同免征印花税。

纳税人为农户、小微企业、微型企业、个体工商户借款、发行债券提供融资担保取得的担保费收入，以及为上述融资担保提供再担保取得的再担保费收入，免征增值税。

上述优惠政策执行至2027年12月31日。