



存量房贷利率怎么调？四大行细则出炉

在8月31日央行、金融监管总局发布《关于降低存量首套住房贷款利率有关事项的通知》后，昨日，工商银行、建设银行、农业银行、中国银行等多家大行同步发布具体操作细则。

调整规则

规则均明确了三个时间段，即2019年10月7日前发放（且已转换为LPR定价）、2019年10月8日（含）至2022年5月14日（含）、2022年5月15日（含）至2023年8月31日（含）发放的存量首套个人住房贷款利率下限。

调整方式

2023年9月25日起主动进行批量下调，无需客户申请。对于因政策调整导致首套房认定发生变化而符合规则的，可以于2023年9月25日起在贷款银行进行申请，后续银行会进行认定，符合后及时调整。调整后均当日生效。

利率不会上调

由于每位购房者贷款利率不同，因此也会出现贷款利率可能低于所在城市首套住房商业性个人住房贷款利率政策下限的情况（尤其是在2022年10月规则调整后，不少城市利率低于全国利率下限LPR-20bp的情况），如果出现，银行不会调整，即不会造成因调整后利率上调至政策下限的情况。



>>>A4版

前8个月进出口总值27.08万亿元

我国外贸规模处历史同期高位

本报综合消息 海关总署昨日发布数据显示，今年前8个月，我国进出口总值27.08万亿元，规模处于历史同期高位。其中，出口15.47万亿元，增长0.8%；进口11.61万亿元，下降1.3%。8月当月，我国进出口3.59万亿元，环比增长3.9%，月度进出口整体呈现平稳态势。

海关总署统计分析司司长吕大良表示，今年前8个月，我国进出口同比基本持平。8月份近3.6万亿元的进出口规模，较2020-2022年同期均值增长8.2%，且相较于今年的月度数据、历史同期数据都是第二高点，我国外贸运行总体平稳。

前8月汽车出口增长强劲

前8个月，我国出口15.47万亿元，增长0.8%；进口11.61万亿元，下降1.3%；贸易顺差3.86万亿元，扩大7.3%。

一般贸易进出口增长，比重提升。前8个月，我国一般贸易进出口17.72万亿元，增长1.7%，占外贸总值的65.4%，比去年同期提升1.2个百分点。其中，出口10.08万亿元，增长2.2%；进口7.64万亿元，增长1%。同期，加工贸易进出口4.85万亿元，下降11.3%，占17.9%。其中，出口3.14万亿元，下降9.2%；进口1.71万亿元，下降14.9%。此外，我国以保税物流方式进出口3.5万亿元，增长6.7%。其中，出口1.39万亿元，增长12.7%；进口2.11万亿元，增长3.1%。

内资企业进出口保持增长。前8个月，民营企业进出口14.33万亿元，增长6%，占外贸总值的52.9%，比去年同期提升3个百分点。其中，出口9.74万亿元，增长6.3%，占出口总值的63%；进口4.59万亿元，增长5.3%，占进口总值的39.5%。国有企业进出口4.4万亿元，增长0.3%，占外贸总值的16.2%。其中，出口1.25万亿元，增长1.4%；进口3.15万亿元，下降0.2%。同期，外商投资企业进出口8.28万亿元，下降9.6%，占外贸总值的30.6%。其中，出口4.46万亿元，下降9.8%；进口3.82万亿元，下降9.3%。

机电产品出口比重近6成，其中汽车出口增长强劲。前8个月，我国出口机电产品8.97万亿元，增长3.6%，占出口总值的58%。其中，自动数据处理设备及其零部件出口8492.7亿元，下降



19%；手机出口5135亿元，下降7.5%；汽车出口4427亿元，增长104.4%。同期，出口劳密产品2.71万亿元，下降2.4%，占17.5%。其中，服装及衣着附件7452.8亿元，下降2.9%；塑料制品4612亿元，增长1.4%。

8月进出口降幅明显收窄

中国外贸仍在承压，但已显现一些积极信号。

海关总署数据显示，8月我国出口同比下降3.2%，较7月同比下降9.2%明显收窄；进口同比下降1.6%，较7月同比下降6.9%明显收窄。8月我国出口环比增长1.2%，进口环比增长7.6%。

在全球贸易整体疲软情况下，前8个月中国与东盟贸易总值同比增长1.6%。今年以来持续下滑的中美贸易也微露改善迹象。前8个月，中美贸易总值同比下降8.7%，降幅比前7个月收窄0.9个百分点；其中，中国对美国出口同比下降11.7%，降幅比前7个月收窄1.3个百分点。

从近期一些先行指标中，贸易形势改善已有端倪。数据显示，8月中国制造业采购经理指数（PMI）中，新出口订单指数为46.7，虽仍然处于萎缩区间，但比上月的46.3明显上升。

申万宏源高级宏观分析师屠强认为，发达国

家进口增速未再出现进一步下行，消费需求则在超额储蓄和实际收入提升过程中维持相对稳定。

东方金诚首席宏观分析师王青表示，随着全球半导体、消费电子行业触底上行，以及海外经济下行势头有所缓解，叠加上年同期出口增速基数持续走低，接下来中国出口额同比降幅有望持续收窄。

但在贸易保护主义加剧、地缘政治紧张局势升温情况下，今后中国外贸仍有难关待闯。

海关总署数据显示，前8个月中国机电产品出口同比增速进一步下滑，有外贸“稳定器”之称的民营企业出口额增速也在放缓。这些都表明中国所面临的外贸形势依然严峻。此外，美国持续推进“友岸外包”“近岸外包”，将订单向墨西哥等国转移也给中国出口带来一定压力。

中国商务部国际贸易经济合作研究院研究员梅新育表示，考虑到全球贸易整体低迷，今年中国外贸欲逆势增长并非易事。此阶段，与贸易增速相比，一个国际外贸竞争力更重要的评判维度是国际市场份额，以及代表未来技术发展方向的新兴产业出口情况。

梅新育认为，中国外贸的韧性和竞争力已在国际环境“逆风”之时得到进一步凸显，今年中国出口占全球市场的份额能够保持稳定，甚至很可能进一步提升。

覆盖200个品种！山东启动中药配方颗粒集采

青岛财经日报/首页新闻讯 昨日，山东省政府新闻办举行新闻发布会，介绍山东省进一步加强医疗保障支持中医药传承创新发展的政策措施有关情况。山东将进一步加大中药集中带量采购力度，今年启动200个品种的中药配方颗粒集采。

近年来，山东省医保局先后落实了国家8批药品、3批高值医用耗材集采结果，并通过牵头省际联盟或独立组织的方式，开展了省级4批药品、3批高值医用耗材集采，479种药品平均降价超过50%，25类高值医用耗材平均降价超过

70%，累计节约医药费用已达485亿元。在巩固各批次集采结果落地工作基础上，山东将集采工作延伸到中药领域，促进中药产业高质量发展，减轻群众用药负担。

今年，山东省牵头成立了15个省参加的采购联盟，开展全国首批21种中药饮片集采工作，100家企业中选，平均降价29.5%，最大降幅56.5%。这次集采按照“保质、提级、稳供”的思路，坚持质量优先，将种植（养殖）基地、追溯体系、道地药材、生产管理、质量控制等质量评价指标纳入综合评审指标体系并赋予较高分值，探索

通过集采推动中药饮片市场“优质优价”良性竞争，促进产业健康发展，让患者花同样的钱甚至少花钱，能买到质量更好的中药饮片。9月8日，山东将落地执行中药饮片集采结果。

今年，山东还将中药配方颗粒集采纳入全年重点工作。目前，已组建成立了15个省参加的中药配方颗粒采购联盟，覆盖4279家医疗机构；组织专家遴选确定了200个中药配方颗粒集采品种，组织医疗机构完成了需求量填报工作，采购文件已于9月6日发布，力争10月中旬产生中选结果。

关注

前7月新增减税降费及退税缓费1.05万亿元

本报综合消息 昨日，国新办举行国务院政策例行吹风会，介绍延续、优化、完善减税降费政策，推动经济平稳健康发展有关情况。国家税务总局总会计师罗天舒表示，今年1-7月，全国新增减税降费以及退税缓费1.05万亿元。

“税费优惠政策是积极财政政策加力提效的重要内容，也是直接有效和公平的惠企政策。”财政部副部长王东伟说，聚焦支持做强做优实体经济，财政部主要采取三项措施：一是在优化、完善的基础上，将涉及小微企业和个体工商户的到期税费优惠政策统一延续到2027年底，进一步稳预期、强信心。二是降低失业和工伤保险费率，减轻用人单位负担。三是从财政资金引导、保障融资需求、政府采购政策、扶持稳岗就业这些方面，进一步强化对中小企业的财政支持。

罗天舒表示，为保障税费支持政策落实到位，税务部门建立了总局、省局、市局、县局四级贯通联动的政策落实工作机制。近一个月来，在这个基础上实行“日调度、周计划、月安排”，每天调度工作落实进展情况，每周制定重点任务清单，每月统筹各项工作计划。同时，专门通过快速反应机制和基层直联点等渠道广泛收集各类问题，针对纳税人缴费人关注度比较高、诉求比较集中的，及时明确答复口径。

“8月31日国务院发布三项个人所得税专项附加扣除标准政策后，税务部门马上就通过个人所得税APP向符合条件的纳税人精准推送了政策信息。”罗天舒说，税务部门专门制定了精准推送“一政策一方案”，根据企业不同身份人员以及他们在不同时间段的差异化政策诉求，通过向法定代表人、财务负责人、办税人员分类进行推送，以及“事前、事中、事后”分时进行提醒相结合的方式，开展全流程、递进式、差异化推送工作，进一步提高政策推送精准度。

财经第1眼



国家外汇管理局昨日发布数据显示，截至2023年8月末，我国外汇储备规模为31601亿美元，较7月末下降442亿美元，降幅为1.38%。



国家能源局最新数据显示，截至今年上半年，我国累计发电装机总量达到27.1亿千瓦，其中可再生能源装机达到13.22亿千瓦，历史性超过煤电，10年增长约3倍。



商务部新闻发言人何亚东昨日表示，我国积极拓展和深化“丝路电商”国际合作，已与29个国家建立双边电子商务合作机制，与18个国家签署数字经济投资合作备忘录，一批数字企业成功出海。目前我国已签署的21个自贸协定中，有10个设置了电子商务或数字经济专章，数字经济国际朋友圈不断扩大。

本报综合