

# “慢”游小城 打造文旅“金饽饽”

## 青岛崂山王哥庄大馒头文化节启幕

青岛财经日报/首页新闻 记者 李倚慰 通讯员 招婷婷 徐宁



11月17日,2023青岛崂山王哥庄大馒头文化节在王哥庄二月二生态农场启幕。今年的大馒头节作为乡村好时节·LET'S购主题年系列活动、秋季黄河大集、丰收节、村村有好戏及第五届“秋韵崂山”文旅休闲季系列活动之一,以“百年馒头香醉享王哥庄”为主题,集文化惠民、特产展销、文旅融合、好物推介于一体,既是今年崂山农文旅融合特色节会的系列活动之一,也是崂山邀请四海宾客“回村过大年”的首张邀请函。

### “慢”有新意 激活传统产业生命力

今年的王哥庄大馒头文化节除了继续举办花样馒头大赛、第一锅馒头敬道德模范和文明市民的“经典板块”之外,还有令人期待的4个方面的“首次”。在宣传推广方面,首次发挥“名人效应”为大馒头节代言。街道邀请了香港著名影视演员汤镇业担任“王哥庄街道乡村振兴公益大使”,并邀请汤先生到辖区栖澜海居民宿、晓阳春茶空间游览,依托明星宣传推广乡村振兴成效,汤先生还将花样馒头带到了电影《拯救嫌疑人》青岛路演的现场;邀请了中国创意菜领军人物、国宴主厨郭科作为王哥庄大馒头“好品星推官”,首次发布国宴大厨联名馒头定制产品及创意菜单,以更有时新意的形式,向美食爱好者和年轻消费群体宣传推广传统面食;邀请了近60名岛城知名自媒体和百万级网红达人成为王哥庄“好品星推官”,为大馒头节预热宣传。

在产业发展和产品推广方面,首次发布《王哥庄大馒头团体标准》,为今后王哥庄大馒头的生产规范和质量设下了“一把尺”。现场举办了“王哥庄·山海礼”好品市集及非遗文化展,首次进行王哥庄十大有礼好品推介活动,以好品好物宣传乡村振兴创业带头人。现场设置了10个网红直播间,邀请

王哥庄好品推荐官为名优特产现场带货。开幕后将举办“王哥庄·山海礼”市区巡展推介活动,联合全市星级酒店开展“王哥庄大馒头订货推介会”,并通过市总工会等单位,围绕年货礼盒、职工福利等进行专项推介及订货活动,还将举办大馒头专项培训会、产业发展座谈会等交流活动。

### “慢”满创意 老IP焕发新生机

在文创开发和非遗传承方面,现场正式发布了王哥庄第二首原创歌曲《想去王哥庄》及MV,歌曲以民谣、说唱、流行等多种音乐风格融合的方式,让大家听了想去王哥庄走一走、看一看,并通过传唱,吸引每个人都成为王哥庄的代言人。发布了《向山海启程》主题微短剧,用崂山的慢节奏和民俗特色以及山海风情,传播大家喜欢的“去没有天花板的地方”的生活理念。首次发布“慢慢一家人”“慢慢喜欢你”版权商标申报成果,让王哥庄大馒头的官方IP有了“身份证”。推出了新款围裙、新款帆布包等文创产品、花样馒头产品手册和民宿手册。首次在开幕式现场摆起了“山海王哥庄”长桌宴,组织辖区SC生产企业通过制作多种造型的花样大馒头,共同打造了一幅王哥庄大馒头景观画卷,展现和美乡村新面貌。

16日上午,街道举办了花样馒头大赛。15支参赛队伍都拿出了各自的绝活,一个个面团在他们的巧手中,变幻出了福气满满的福袋、财源滚滚的元宝、胖嘟嘟的小猪、红黄相间的锦鲤等……各种玲珑有致、惟妙惟肖的花样馒头,让人爱不释手。最终,评委根据花样馒头的造型、发酵程度、色泽、火候等标准,对参赛作品进行综合评定,获奖名单“新鲜出炉”。开幕式现场,举办了颁奖仪式,其中,青岛李记鸿福食品有限公司、青岛福康瑞食品有限公司和青岛鼎盛香甜食品有限公司获得了此次比赛的“能工巧匠奖”,青岛何记久香园



王哥庄大馒头文化节隆重启幕。

食品贸易有限公司、青岛崂麦香食品有限公司、青岛二月二生态农场有限公司、聚尚禾花样馒头和青岛崂宝斋商贸有限公司获得了“匠心传承奖”,青岛壹佳壹食品有限公司、鼎盛源食品店、福吉祥馒头店、美香谷馒头店、青岛醇香食品有限公司、崂山区盛乐福馒头店和鹤翔运馒头店获得了“创意之星奖”。

在氛围营造和后续活动策划方面,在开幕式前一周,首次在石老人沙滩设置了“慢慢期待”王哥庄大馒头艺术气模,在八大关、安娜别墅、小麦岛公园等青岛客流量比较集中的景点,推出“城市慢游”快乐发酵城市推广活动,以“慢慢喜欢你”巡游小车引起市民游客关注打卡,现场派发特产“试吃品”,为节庆提前积累客流和人气。

### “慢”心诚意 发出“回村过年”邀请函

开幕式后,王哥庄街道还将组织网红达人组团探店王哥庄的中高端精品民宿、乡村旅游特色点,推出秋冬游王哥庄路线,围绕和美乡村以及馒头、剪纸、百年大集、甜晒鱼等特产开展“回村过大年”系列宣传推介活动,一直持续到2024年农历二月

二,让大家充分感受到山海小城的人间烟火气。

王哥庄大馒头至今已有500余年历史,一头连着农民增收,一头连着农村发展活力,不仅是大家餐桌上的主食,更是家喻户晓的特色品牌、市级非遗项目崂山面塑的代表性产品,成为乡村振兴、百姓幸福生活的参与者和见证者。近年来,王哥庄街道党工委、办事处在市、区支持指导下,聚焦党建引领,立足产业特色,抓住发展机遇,整合优势资源,注重农文旅融合,实现非遗文化“两创”,赋能产业升级,形成了“政府搭台、企业唱戏、百姓受益”的发展模式,让王哥庄大馒头实现了从餐桌面食到特色经济领头羊的华丽转变。今年截至10月底,全街道生产大馒头12万吨,产值108亿元。

“王哥庄街道将以此次节庆为契机,以节聚势、以节兴旅、以节富民,持续在政策扶持、品牌推介、文化传承、品质提升、创意传播五个方面下功夫,推动农文旅高质量融合,进一步塑造王哥庄‘中国大馒头之乡’的产业名片,展示好王哥庄区域形象,让区域优势、特色优势转化为社会效益、经济效益,让王哥庄大馒头真正成为‘岛城名牌’,成为乡村振兴、富民强村的‘金饽饽’。”王哥庄街道党工委宣传统战委员郑磊先介绍说。

# 高新区今年新引进项目 270个

青岛财经日报/首页新闻 记者 封满楼 通讯员 肖玲玲



近年来,青岛高新区牢固树立项目为王、抓项目就是谋发展的理念,下硬功夫招项目,下硬功夫落地项目,按下项目建设“快进键”,跑出发展“加速度”。一组组数据见证着一场场真抓实干:今年以来,青岛高新区新引进项目270个,总投资186亿元;其中亿元以上大项目18个、50亿元以上项目2个、30亿元以上项目1个。

### 持续刷新项目建设“进度条”

走进位于青岛高新区的青岛综合立体交通产业示范园项目,现场正在进行主体框架施工,计划年底前所有楼座实现主体封顶,明年6月完工。据悉,该项目聚焦智慧交通、交通新材料、交通养护检测新赛道三大产业,着力打造国内领先的综合立体交通产业聚集区。

“服务专班从项目洽谈签约到开工建设,为我们提供了‘一对一’的服务,多次开展质量安全、服务指导,在保证项目质量安全的同时,也加快了项目建设进程。”青岛市交通科学研究院工程咨询管理中心主任刘旭涛表示。

中心项目建设如火如荼,城市品质提升项目也在加速推进。近日,青岛高新区宝源路幼儿园项目完成主体结构封顶,正在进行内部装修以及外立面施工。“计划12月底完成竣工验收。”该项目总工程师田控科表示。

### 走出去招商引资“步履不停”

在近日举办的2023青岛(上海)生物医药和医疗器械产业推介会现场,一批生物医药产业优质项目与青岛高新区签约。包括亚冷青岛医药冷链及大健康食品供应链基地结算中心项目、瑞孚迪生命

科学仪器和医疗设备生产基地、青岛生物医用材料产业园项目等多个内外资项目,涵盖医疗器械、医药冷链、医用材料、IVD、医药检测等生物医药产业链条项目、医疗转化平台及世界500强外资企业招商合作平台项目。

据统计,目前青岛高新区已集聚青岛市生物医药及医疗器械产业1/2的“链主”企业,拥有生物医药类市场主体近600家。2022年新引进优质项目260个,总投资330亿元,规上企业营收增速28%,2023年上半年新注册企业增长83.3%。值得一提的是,在第六届中国国际进口博览会上,阿斯利康与山东省达成多项合作。其中,宣布成立的青岛国际生命科学创新园iCampus,将依托阿斯利康在生命健康领域的龙头地位及资源积累,聚焦罕见病及呼吸两大专科领域赛道。

### 优服务点燃项目建设“引擎”

针对建筑工程施工许可手续办理存在的申请材料准备繁琐、筹备时间长、材料修改多等现实情况,青岛高新区推出建筑工程施工许可“四个零”服务模式,上线建筑工程施工许可数字化场景,进一步优化升级工程建设项目全过程在线审批服务。

数字化是基础,智能化是方向。从政务服务通用审批平台到工程建设项目审批管理平台,再到建筑工程施工许可数字化场景,数字化转型在青岛高新区行政审批服务中的迭代、发展愈发凸显。下一步,青岛高新区行政审批服务部将持续深化“放管服”改革,优化营商环境,贯彻落实“数字青岛”建设和工程建设项目审批制度改革工作部署,加快推进审批服务数字化改革,进一步提升审批效率和服务质量。

### 拍卖公告

受金融单位(中国银行股份有限公司海口琼山支行)委托我司定于2023年12月05日10时起至2023年12月06日10时止(延时的除外)在阿里资产竞价网络平台上(网址:https://zc-paimai.taobao.com/;户名:青岛邦博拍卖有限公司)对青岛胶州市北京路203号时代国际中心1号楼地上一层24号网点建筑面积90平方米及1号楼地下一层1号附房建筑面积约579.04平方米的房产依法进行拍卖,资产评估价:261.58万元。按现状净价拍卖,起拍价:2092640元,保证金40万元。

注:拍卖成功后,买受人需将缴纳的税费完税证明报送委托人留存备查。

一、看样时间:自公告发布之日起,意向竞买人可自行到标的物所在地看样,也可与我司联系看样或任选下列方式了解详情:1、下载“青岛邦博拍卖”APP(iOS系统通过Apple Store搜索“青岛邦博拍卖”点击下载即可、Android系统通过“腾讯应用宝”“小米应用市场”“华为应用市场”均可搜索“青岛邦博拍卖”下载)(推荐使用)2、青岛邦博拍卖小程序(通过微信搜“青岛邦博拍卖”点击直接进入即可)3、青岛邦博拍卖业务平台电脑版(网址:https://www.qdpm123.com)

二、办理竞买手续时间、地点:意向竞买人请于2023年12月06日10:00拍卖结束前在阿里资产竞价网络平台上(网址:https://zc-paimai.taobao.com/;户名:青岛邦博拍卖有限公司)按平台规则办理竞买手续。

三、公司地址:青岛市南九水路16号甲;咨询电话:肖经理:15248920807;王先生:18663943198 0532-88899966;法律顾问:山东帆都律师事务所张信东

青岛邦博拍卖有限公司  
2023年11月20日

# 关于新时期民营企业工会工作的思考

新华锦集团有限公司 张航

近年来,国内外形势发生了巨大变化,新华锦集团总部工会坚持与时俱进,以应变变,牢牢掌握工作的主动权,进一步增强了工会的凝聚力和感召力。

### 一、根据工会特点,确定符合实际的工作思路

新华锦集团总部工会是面向总部职工组织开展各类服务保障活动,依法维护广大职工的合法权益,团结带领广大职工紧紧围绕集团中心工作,在推动集团高质量发展中建功立业。根据总部工会位置特殊、人员少、事情多的情况,以及近年来企业内外环境变化的实际,在调查研究的基础上确定了工作思路,即围绕一个中心,做好两个服务,达到一个目的。围绕一个中心,就是在围绕集团经营管理的中心工作上下功夫,做文章;做好两个服务,就是为集团经营发展服务,为总部职工服务;达到一个目的,就是努力建设党政放心、领导认可、职工信任的职工之家。经过多年实践,证明这个思路是正确的,符合集团党委和上级的要求,也符合集团总部的实际。

### 二、根据企业实际,开展具有特色的活动

近年来,根据集团发展的需要,总部也发生了一些变化,如集团经营板块的扩大、总部部门的整合、人员结构的调整、相关职能的转变等。同时在外,集团面临许多挑战,如新冠疫情的冲击、欧美市场需求减弱、俄乌地缘政治冲突、国内外生产要素价格上涨、汇率利率税率变化等影响,这对集团的经营发展来说,可谓危机重重。为了组织动员总部广大职工贯彻集团的决策部署,进一步激发大家干事创业的积极性,化危为机,根据上级工会的部署,总部工会适时组织参与了不同类型的活动,如组织开展评选争创最佳创新(效益)能手活动,开展“我为企业发展献一计”活动,开展争先创优活动等。这些活动的开展,进一步激发了总部职工的责任感和使命感,为集团在维护职工队伍稳定、转变发展方式上作出了贡献。

### 三、根据职工情况,依法维护职工的合法权益

随着时代的发展,集团职工队伍也发生了变化,总部工会根据职工的需求,及时调整维权重点。针对青年职工增多的情况,让他们有更多发展成长的机会是维权重点,对此,总部工会组织开展中青年职工读书会活动,举办各类培训班,支持青年职工参加各类考试、职业和职业技能培训等,努力为

青年职工成长成才提供渠道。针对生病住院职工,住院治疗费支付是维权的重点,对此,总部工会为全体职工投保了职工互助医疗保险,累计10多名住院职工获得理赔,帮助职工减轻了经济压力。针对生活困难的职工,日常帮扶和两节期间走访慰问是维权的重点,对此,总部工会做好困难职工建档工作,坚持做好日常帮扶工作,坚持落实两节走访慰问制度,及时给困难职工送上慰问金,传达集团和工会的关爱,帮助他们度过暂时的困难。针对困难职工子女上大学,学费筹集是维权的重点,对此,总部工会坚持每年高考结束后,及时摸情况、送学费,保证每个职工子女都能上得了学。这些工作的开展,为职工切实解决了实际困难,也保证了职工队伍的稳定。

### 四、根据企业与职工需求,加强企业文化建设

企业文化是企业发展的第一凝聚力,必须由全体职工的积极参与和大力支持。根据集团发展的需要,在践行企业文化方面,总部就应该发挥模范带头作用,总部职工一言一行都要符合企业文化的要求,为子公司作出表率,以此带动集团全体职工自觉践行企业文化。近年来,总部工会结合实际,积极开展多项企业文化宣贯活动,如组织撰写文化手册学习体会,开展企业文化知识竞赛、演讲比赛,组织制作企业文化微课堂等,不断推进企业文化落地,增强集团的向心力和凝聚力,助力集团高质量发展。同时,总部工会结合企业文化要求,努力满足职工在政治、工作和生活中的需求,积极建设和谐企业。政治上,总部坚持以职工代表大会为基本形式的民主管理制度,坚持厂务公开,重大事项让职工参与,让职工了解集团的发展方向,参与集团经营管理。工作上,为职工创造良好的工作环境,对职工加强培训,创造成长成才的渠道,让职工更好地发挥主动性和创造性。生活上,积极开展职工喜闻乐见的文体活动,连续举办十一届职工乒乓球比赛和十届职工羽毛球比赛以及其他喜闻乐见的文体活动,搭建交流平台,对困难职工及时给予精神上物质上的帮助,让职工充分感受到家的温暖。

总的来说,尽管我们在总部工会建设中做了一些工作,取得了一点成绩,但随着形势的发展,我们感到在思想上认识上、具体工作上离集团对工会的要求、离职工对工会的期望还有一定差距。因此,总部工会决心在上级和集团党政的领导下,发扬成绩,找出不足,研究办法,努力把做得更好,为集团的持续健康和高质量发展贡献力量。

### 招标公告

现拟对青岛少海枕湖居住住宅小区项目前期物业服务进行公开招标。项目位于青岛市胶州市少海东路2号,项目总占地面积51964.60平方米,总建筑面积92133.83平方米。项目类型为普通住宅。

1.投标人资格要求:具有独立法人资格,经营范围有效;物业企业信用等级(企业信用等级截图日期为招标公告发布日期以后的截图)。

2.报名资料:法定代表人身份证明和法人身份证原件或法定代表人授权委托书和授权代表人身份证原件;营业执照(三证合一)副本原件;其他需要提供的证件彩色扫描件等。

3.报名地点:青岛市崂山区石岭路39号名汇国际2号楼812室。

报名时间:2023年11月20日至2023年11月24日9:00-16:00(北京时间)

招标文件售价:贰佰元/套。投标保证金:拾万元整。

4.招标人:青岛金轩置业有限公司  
联系人:曹工 联系电话:15092285522

### 实体执法证件遗失公告

兹有青岛市市南区市场监督管理局执法人员谭才元(执法证号:15020130112)、张建国(执法证号:15020130133)、杨德刚(执法证号:15020130135)、李锋(执法证号:15020130153)、张磊(执法证号:15020130175)、徐春晖(执法证号:15020130197)实体执法证遗失,自本公告发布之日起以上实体执法证件失效,电子执法证仍在有效期内,特此公告。

2023年11月20日

### 美好时光“纸”传祝福

新婚祝福 | 爱情祝福 | 升学祝福 | 生日祝福  
纪念日祝福 | 节日祝福

刊登价格	999元/期 (7.2*10cm)
299元/期 (7.2*3cm)	1314元/期 (14.6*6cm)
520元/期 (7.2*5cm)	1999元/期 (14.6*10cm)

祝福启事  
咨询热线 0532-83861285