



超长期特别国债火爆上市首日大涨近20%

本报综合消息 昨日,5月17日首发的30年期超长期特别国债开始上市交易,在交易所市场迎来大涨。

昨日,“特国2401”收涨19.70%，“24特国01”收涨1.32%。

触发两次临时停牌

上交所“24特国01”昨日以103.1元开盘,开盘后一度上涨113.101元,涨幅达到13.10%。上交所发布盘中临时停牌公告表示,“24特国01”交易出现异常波动,自当日9时30分开始暂停“24特国01”交易,10时起恢复交易。

恢复交易后不到10分钟,“24特国01”价格再度大涨至124.999元,被交易所实施二次停牌。截至二次停牌,该债券成交额为1750.28万元。

此外,深交所昨日午间发布公告,“特国2401”盘中成交价较前收盘价首次上涨达到或超过20%,根据《深圳证券交易所债券交易规则》和《关于对债券匹配成交实施盘中临时停牌有关事项的通知》等有关规定,深交所自当日13时23分48秒起对该债券实施临时停牌,于15时27分复牌。此前,深交所自当日11时14分20秒起对该债券实施临时停牌,于13时14分21秒复牌。

截至二次停牌,“特国2401”涨幅达到23%,价格123元,这一价格意味着该债券的收益率从2.57%降低至1.6011%。

2024年超长期特别国债(一期)自2024年5月20日开始付息,每半年支付一次利息,付息日为每年5月20日和11月20日(节假日顺延),2054年5月20日偿还本金并支付最后一次利息。

警惕利率风险

中金公司固收分析师陈健恒表示,本轮发行的特别国债属于记账式国债,受市场利率、流动性等影响,可能会产生买卖收益或损失。投资者购入后,在锁定未来几十年的票息收益时,也要承担一定的利率风险,如果需要提前赎回,或面临一定的市场风险。

资深金融政策专家周毅钦认为,如果投资者是以获取长期利息收入为目的,超长期国债尽管收益吸引力不强,但是在利率下行的大背景下,其风险收益的性价比依然不错。

央行有关部门负责人指出,对于银保机构



等配置型投资者,如果把大量资金锁定在收益率过低的长久期债券资产上,遇到负债成本上升的情况,有可能会面临资不抵债的局面。对于交易型投资者,通过加大杠杆、拉长久期,在短期价格大幅上行中可以获得更多收益,但也容易加剧市场波动,需要承担价格大幅下行出现的损失。

周毅钦表示,由于超长期国债的期限非常长,如果以后市场利率出现上行情况,这类国债可能存在潜在的利率风险,进而对债券价格产生较大影响,如果投资者以获取资本利得为目的,将不得不调整持有策略。

20年期明日首发

今年发行的超长期特别国债为记账式国债,规模1万亿元,将在11月底之前发行完成。有20年、30年、50年三个期限品种,将专项用于国家重大战略实施和重点领域安全能力建设。

具体购买操作按记账式国债购买流程办理。记账式国债在一级市场通过记账式国债承

销团主要面向机构投资者发行,并在中央结算公司以电子记账方式记录债权。

个人投资者购买记账式国债,可以提前通过全国银行间债券市场柜台业务开办机构任一网点柜台、网上银行或手机银行,开立个人债券账户和资金账户,并开通记账式国债交易业务;也可以提前在证券公司开立普通A股证券账户和资金账户。

全国银行间债券市场柜台业务开办机构根据市场需求,自主选择一定债券品种供投资者购买,个人投资者可通过其网点柜台、网上银行或手机银行购买。在证券交易所上市交易的记账式国债,个人投资者可通过证券公司网点或证券公司App购买。

值得注意的是,2024年超长期特别国债(二期)(20年期)将于5月24日10时35分至11时35分竞争性招标,面值总额400亿元。该期国债自2024年5月25日开始付息,每半年支付一次利息,付息日为每年5月25日(节假日顺延)和11月25日,2044年5月25日偿还本金并支付最后一次利息。

(编辑:李旭超)

财经关注

今年青岛计划新增2.1万套保障性住房

本报综合消息 为适应房地产市场供求关系发生重大变化的新形势,促进青岛市房地产市场平稳健康发展,近日,青岛市住房和城乡建设局正式发布青岛市2024年住房发展计划。

突出住房保障属性,加快实现“住有所居”。青岛市将坚持市场与保障相结合,产权与租赁相统筹,整体考虑商品住房与保障性住房、产权型住房与租赁型住房在总体供给中的规模与结构,保障工薪收入群体刚性住房需求,满足居民多样化改善性住房需求。结合优质自然资源和区位优势,提供差异化住房产品,满足不同购房群体需求。2024年,全市新增城镇住房约9.07万套;其中,上市商品住宅约3.4万套,基本建成城中村改造和棚户区改造安置住房约3.57万套(城中村改造安置住房约3.43万套,棚户区改造安置住房约0.14万套),新增保障性住房2.1万套。

全面提升住房品质,努力实现“住有宜居”。青岛市将从空间布局、活动空间、交通组织、绿化景观、建筑环境、智慧管理等方面入手,提高新建住房设计建造水平和质量标准,大力发展绿色建筑和绿色建造,建设安全耐久、智慧科技、绿色低碳、健康舒适的品质住房。通过观摩项目、发布标准、交流经验、推介宣传等方式,展示品质住房建设成果,努力提升住房品质。

优化住房空间布局,引导逐步实现“职住平衡”。青岛市将提高住房供需空间匹配度,推进以公共交通和轨道交通为导向的TOD开发模式,提高轨道交通站点周边保障性住房供应比例。紧密结合人才就业集聚区域配置保障性租赁住房,推动“职住平衡”。落实好保障性住房建设指标,持续优化商品住房和保障性住房供给结构。(编辑:李旭超)

财经速读

●近日,国家数据局会同有关部门对外发布《关于深化智慧城市发展 推进城市全域数字化转型的指导意见》(以下简称《意见》)。《意见》提出,到2027年,全国城市全域数字化转型取得明显成效,形成一批横向打通、纵向贯通、各具特色的宜居、韧性、智慧城市,有力支撑数字中国建设;到2030年,全国城市全域数字化转型全面突破,人民群众的获得感、幸福感、安全感全面提升,涌现一批数字文明时代具有全球竞争力的中国式现代化城市。

●山东省实验室体系建设现场推进会近日在烟台召开。今年山东省将聚焦新一代信息技术、现代农业、医药卫生和高端装备、新能源等领域,完成200家重点实验室重组,进一步提高依托企业牵头建设的比例,加快推动基础研究与产业创新对接融通,不断提升省重点实验室支撑产业发展能力。

●近日发布的《2024全球支付报告》显示,2023年,数字钱包分别以近1.8万亿美元和近5.8万亿美元的交易额,占据了电子商务交易额的82%以及中国销售点交易额的66%;预计到2027年,数字钱包将以13%的复合年均增长率占据中国电子商务市场交易额的86%。

本报整理

青岛发力培育跨境贸易新业态

打造北方最大鲜活类及特种货物集散中心

■青岛财经日报/首页新闻记者 黄元晖

昨日,青岛市召开新闻发布会,介绍2024年青岛市促进跨境贸易便利化专项行动举措。在2024年的专项行动中,青岛市将聚焦六个方面26项措施攻坚再发力,进一步优化口岸营商环境,着力把青岛打造成跨境贸易便利化标杆城市。

近年来,青岛市口岸部门以跨境贸易便利化建设为抓手,持续优化口岸营商环境,提效率、降成本、促发展,青岛市连续三年位居十大海运集装箱口岸第1名,是全国唯一4.5星级口岸。今年以来,青岛口岸各部门持续发力,不断推动口岸营商环境建设走深走实,为青岛市外经贸发展创造良好的环境。一季度青岛港完成集装箱吞吐量767万标准箱,同比增长11.5%,跃居全国第三位。

推动“山港一港通”建设

在口岸服务辐射功能方面,青岛市将持续深化黄河流域“11+1”实际一体协同机制,加强关、地、港、铁、企协作,加快“陆海联动 海铁直运”监管模式向沿黄流域各内陆港复制推广,打造黄河流域最便捷、最经济的出海口。积极开展以青岛港为中转港的外贸集装箱沿海捎带业务,构建辐射东北亚港口群的中转网络。支持内外贸同船

运输,推动“山港一港通”建设,促进山东港口一体化发展。

在口岸通关物流效率方面,青岛市将创新实施前湾港区跨区查验、集约化查验新模式,实现“一次缴费、就近提离”。协同加强海关技术机构能力建设,积极申报海关总署进出口食品安全中心实验室,全面提升实验室检测能力。建立快速响应机制,建设鲜活农产品快速通关“绿色通道”。持续提升港口航运效率,实施大港港区滚装船和董家口港区D13、D23泊位“夜间开靠”新模式,建立重点能源物资运输“精品航线”,进一步提升船舶通航效率。

在跨境贸易新业态方面,青岛市将加速培育临空产业集群,依托青岛空港综合保税区,开展航空保税研发维修、仓储配送、融资租赁等业务,建设航空器、零部件仓储配送中心,发展特色冷链、芯片供应链管理等临空产业。发挥胶东国际机场特殊商品口岸功能优势,推动打造北方最大的鲜活类货物及特种货物集散中心。

推动国际铁路港扩能提升

在智慧口岸建设方面,青岛市将完善“通关一点通”智慧口岸平台功能,结合国际贸易“单一

窗口”,推动通关与物流运输信息共享、业务协同,为企业提供通关、物流、查验等一站式服务。加快上合经贸综服平台建设,通过综合信息展示、数据发布等功能,为企业投资提供全方位支持。推进上合国际枢纽港“智慧物流”建设,完成数字孪生港规划设计并启动建设,推动国际铁路港扩能提升。

在规范口岸经营服务方面,青岛市将进一步完善口岸服务收费公示制度,认真落实口岸收费目录清单公示并强化动态更新,清单之外一律不得收费。积极引导口岸收费主体通过“单一窗口”及时公开收费标准、服务项目等信息,增强口岸收费透明度。

在惠企暖企政策方面,青岛市将推进AEO企业联合培育,深化跨部门守信联合激励,推出海关与其他部门“1+N”便利举措。持续优化提升外汇服务水平,扩大优质企业外汇收支便利化试点,拓展“专精特新”等优质中小企业试点范围。深化资本项目“一企一策”外汇服务,积极回应企业跨境投融资诉求,支持高新技术、跨境电商等企业跨境办理税费缴库退库业务。常态化、制度化开展“关企面对面”活动,完善业务咨询和问题办理机制,进一步公开海关现场业务部门联系方式,提升业务咨询回复质效。