

中科研发城蓝贝 OPC 构筑单人创业新生态

■青岛财经日报/首页新闻记者 封满楼

当 OPC(一人公司)作为一种新型创业模式乘着人工智能的东风兴起,青岛正以前瞻视野布局打造北方 OPC 先行示范城。在这场科创变革中,青岛高新区依托中科青岛研发城(以下简称“中科研发城”)这一核心载体,以蓝贝 OPC 为品牌,构筑起赋能单人创业者的创新港湾。

作为青岛高新区深耕多年的创新创业品牌,“蓝贝”自 2014 年创立以来,始终与区域科创发展同频共振、同向发力。从最初的政策申报、创业辅导等基础服务,逐步迭代升级,到如今构建起涵盖孵化加速、科技金融、知识产权、技术转移的全链条服务体系,蓝贝用 10 余年时间陪伴 800 余家科技企业从初创走向壮大,见证了无数创业梦想在青岛高新区这片热土上生根发芽。

“硬核空间”承载创业梦想

中科研发城作为青岛市首批 16 个 OPC 专业园区之一,由青岛蓝贝创新园科技发展有限公司运营,依托蓝贝品牌多年积累的服务资源与运营经验,为 OPC 模式落地提供了得天独厚的土壤。园区已规划启用近 1800 平方米的 OPC 专属空间,以精细化设计兼顾办公效率与人文关怀——约 300 平方米的路演厅可容纳项目路演、产品发布、交流互动等多种场景;约 200 平方米的共享会议室满足商务洽谈与团队协作需求;约 800 平方米的办公区采用开放式与独立式相结合的设计,让单人创业者既能专注工作,又能随时融入社区;更有工会党建区域提供政策咨询与权益保障服务,太空舱休息区让长时间工作的创业者能够随时“充电”,男女浴室等生活设施的配备,更让这里有了家的温度。

物理空间是骨架,专业服务才是灵魂。“我们致力于为 OPC 创业者构建一个‘拎包入住、即刻创业’的零障碍环境。”青岛蓝贝创新园科技发展有限公司副总经理于琛的话语,道出了蓝贝 OPC 的服务初心。这一承诺的背后,是一个高效运转、多方联动的企业服务中心。该中心已集聚政策申报、科技金融、知识产权、法律财税、新媒体运营等多家专业服务机构,覆盖了 OPC 从 0 到 1 的初创期、从 1 到 N 的成长期全生命周期需求。这意味着,一个只有一个人的科技公司,入驻中科研发城就能享受到原本需要一个专业团队才能完成的服务;知识产权代理人帮助布局专利壁垒,财税专家指导合规管理,政策研究员精准匹配可享受的补贴红利。

数字化赋能让服务更高效。园区依托“蓝贝服务中心”数字化平台,将房源展示、服务申请、资源对接、供需发布等功能一键贯通,用数字化手段提升服务效能,让数据多跑路,让创业者少跑腿。这种线上线下融合的服务闭环,不仅打破了服务时空限制,更让每一位创业者都能快速获取所需资源,成为蓝贝 OPC 生态的硬核支撑。

“生态雨林”滋养超级个体

独行快,众行远。蓝贝 OPC 生态的活力,更源于其开放融合的协同理念。园区并未局限于自身发展,而是主动链接龙头企业生态,将 AIGC 技术、人工智能工具引入创业服务体系,为 OPC 创业者搭建起广阔的产业对接舞台。通过广泛链接资源,园区让更多怀揣技术梦想的科研人员、高校师生,在走出实验室的第一时间就能找到适配的创业土壤。

在高效服务与生态赋能的双重支撑下,OPC 创业者正加速涌现。焱森垚(青岛)数字文化创意内

容制作有限公司创始人郑海峰,从提出创业想法到落户园区仅用 1 天,从业务办理到领取 OPC 营业执照仅需半小时,她在园区赋能下,快速确立企业服务与个人赋能两大业务板块,成为“单人+AI”创业模式的生动实践。越来越多的“超级个体”正以轻盈姿态,在这里开启创业征程。

从蓝图规划到实景落地,中科研发城蓝贝 OPC 的实践,不仅为青岛高新区科创生态建设增添了新范式,更以系统化布局、全链条服务、全方位赋能,为青岛乃至更大地域范围的 OPC 生态建设提供了可复制、可推广的“高新样本”。未来,这里将持续优化入驻标准,细化核心政策,强化算力支撑,让更多怀揣梦想的科研人员、技术创客,能够以“一人核心+AI 赋能”的轻盈姿态,实现从创业梦想走向市场实践、落地生根的精彩跨越,为青岛人工智能创新创业高地建设注入更多活力,助力北方 OPC 先行示范城建设行稳致远。

► 相关新闻

青岛地铁创新产业园打造轨交产业链 OPC 创新区

■青岛财经日报/首页新闻记者 宋大伟

2026 年开年,OPC(一人公司)火爆出圈,成为 AI 时代的创业新范式。近日,青岛地铁创新产业园抢抓 AI 时代创新创业新机遇,聚焦“一人公司”起步痛点,重磅打造 OPC 创新区,以“定制化扶持、全链条服务、产业化赋能”为核心,精准降低创业准入门槛,为 OPC 量身打造轨道交通产业链专属创业沃土,让“单人成军”的创业梦想在园区落地生根。

作为总建筑面积 5.6 万平方米、已成功入驻 22 家优质企业的轨道交通特色产业园区,青岛地铁创新产业园此次打造的 OPC 创新区,不仅填补了园区针对微型初创主体的孵化服务空白,更进一步丰富了园区孵化器的服务内涵与培育场景,助力园区打造特色化、专业化的产业孵化器,为轨道交通及上下游配套产业培育更多新生创新力量。

“三大维度”精准破题 让一人创业轻装上阵

青岛地铁创新产业园立足自身“轨道交通+智能制造+科技研发”的核心产业定位,紧扣产业链上下游初创需求,规划打造超 4000 平方米 OPC 创新区专属空间,设置超 100 个灵活办公与研发工位,从空间、政策、服务三大维度为 OPC 量身打造



中科研发城园区内 OPC 专属空间。

创业扶持体系,直击 OPC 办公成本高、资源对接难、政策信息不对称、产业适配性弱等共性痛点。

在空间保障上,创新区提供开放式共享办公、独立小型研发工位等多元化载体,租金按照工位单元计收,大幅降低初创阶段的场地成本;在政策赋能上,叠加园区已落地的专项政策,为 OPC 推出工商代办、财税咨询、政策申报等 8 项免费基础服务,实现“零成本起步、轻资产运营”;在资源对接上,依托园区孵化器平台,联动青岛科技大学等 10 余家高校产学研资源、青岛地铁集团及上下游 30 余家优质企业产业资源,为 OPC 搭建技术对接、市场合作、人才输送的桥梁,让初创项目精准贴合产业需求,有效提升创业成功率。

“全周期培育”厚植沃土 激活轨交产业创新源头

作为园区孵化器建设的重要组成部分,OPC 创新区的打造是青岛地铁创新产业园完善孵化服务体系的关键一步。目前,园区孵化器聚焦中小微企业培育,已完成场地规划设计,将在本年度陆续完成装修施工。而此次 OPC 创新区的落地,是园区孵化服务向前端的延伸,瞄准 OPC 这一“创业种子”,构建“创新区孵化起步、孵化器培

育成长、产业园赋能发展”的全生命周期培育体系。通过创新区的前期孵化,筛选出具有发展潜力、贴合园区产业定位的优质初创项目,再通过孵化器的专业服务助力其逐步成长,最终融入产业园的产业生态,形成“初创-培育-壮大”的良性循环,让园区孵化器的培育功能更具针对性、更富实效。

青岛地铁创新产业园相关负责人表示,园区始终以“打造轨道交通产业创新高地、培育优质产业主体”为核心目标,此次 OPC 创新区的打造,是园区响应创新创业号召、深耕产业孵化服务的重要实践。

未来,园区将持续优化 OPC 创新区的服务体系,不断丰富园区孵化器的培育功能,围绕轨道交通产业链上下游,推出更多精准化、个性化的创业扶持举措,以更优质的空间载体、更完善的服务保障、更丰富的产业资源,助力更多 OPC 从“起步”到“快跑”,力争年内通过创新区孵化优质初创项目 20 余个。

“十五五”期间,青岛地铁创新产业园将按照“153”规划目标,让更多创新种子在园区生根发芽,为区域轨道交通产业生态注入新鲜血液,为青岛高端装备制造产业升级和创新创业高质量发展贡献园区力量,让青岛地铁创新产业园成为轨道交通领域 OPC 创业的首选之地。

